

Weinheim heizt vor!

Private Gebäude zukunftsfähig machen

Die Stadt Weinheim unterstützt Sie

WEINHEIM



Oberbürgermeister
Michael Möslang und
Erster Bürgermeister
Andreas Buske

Liebe Eigentümerinnen und Eigentümer,

die energetische Sanierung von Gebäuden ist ein wichtiger Beitrag zum Klimaschutz und zugleich eine Investition in die Zukunft der eigenen Immobilie. Sie hilft, Energie zu sparen, Wohnkomfort zu erhöhen und langfristig Kosten zu senken.

Mit dieser Broschüre möchten wir Ihnen einen Überblick über Möglichkeiten, Maßnahmen und Unterstützungsangebote der Stadt Weinheim geben. Sie soll Ihnen Orientierung bieten und Sie dabei unterstützen, die für Ihr Gebäude passenden Entscheidungen zu treffen.

Wir wünschen Ihnen eine informative Lektüre und viel Erfolg bei der Umsetzung Ihrer Sanierungsvorhaben.

Mit freundlichen Grüßen



Erfahren Sie mehr in unserem Imagefilm



Wir haben eine Vision

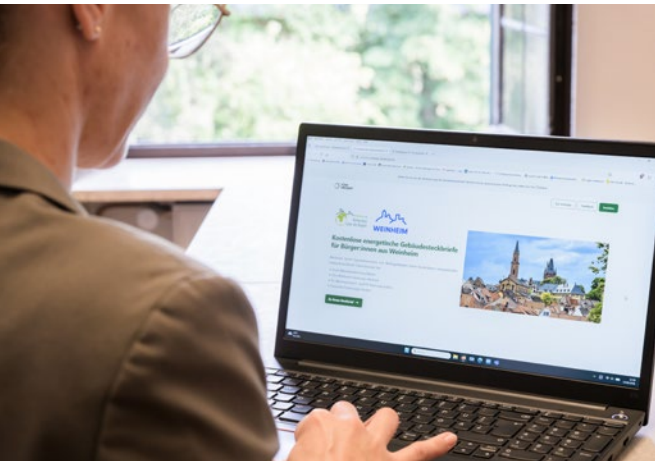


Wie wünschen sich die Kinder ihr Weinheim der Zukunft? Gemeinschaftswerk unter Anleitung von Künstlerinnen der Gesellschaft für Umweltbildung.

Wir in Weinheim glauben, dass eine Wohlfühlstadt möglich ist. Klimaschutz bedeutet Zukunft gestalten. Wenn wir heute handeln, können wir unsere Lebensqualität sichern, unsere Stadt widerstandsfähiger machen und Weinheim fit für die kommenden Jahrzehnte machen.

Was steckt in Ihrem Haus?

Der kostenlose Gebäudesteckbrief zeigt, was möglich ist.



Dach dämmen? Fenster tauschen? Wärmepumpe einbauen? Photovoltaik aufs Dach? Wer sein Haus fit für die Zukunft machen möchte, steht schnell vor vielen Fragen. Der energetische Gebäudesteckbrief hilft beim Einstieg. Er gibt Ihnen eine erste Einschätzung, wo Ihr Gebäude heute steht – und welche Maßnahmen besonders interessant sein könnten.

Auf einen Blick

» **Wärmebedarf einschätzen**
Wie viel Wärme benötigt mein Haus?

» **Sanierungsmöglichkeiten entdecken**
Welche Maßnahmen können den Energiebedarf spürbar senken?

» **Wärmepumpe & Solar prüfen**
Welche Potenziale bietet mein Gebäude für eine Wärmepumpe und Photovoltaik?

» **Fördermöglichkeiten finden**
Welche finanzielle Unterstützung kommt für die nächsten Schritte infrage?

» **In wenigen Schritten zum eigenen Steckbrief**
Adresse eingeben, Angaben zum Gebäude ergänzen und Ergebnisse ansehen. So bekommen Hauseigentümer:innen schnell eine erste Orientierung für die weitere Planung.

Gut zu wissen:

Der Gebäudesteckbrief basiert auf Gebäudedaten und Modellberechnungen. Er zeigt Größenordnungen und Potenziale – eine individuelle Energieberatung und Detailplanung ersetzt er nicht.

Neugierig, was in Ihrem Haus steckt?

Jetzt kostenlosen Gebäudesteckbrief aufrufen:
» weinheim.energie-steckbriefe.de



EDITH VOSS
IMMOBILIEN

Man lebt nur einmal – wir zeigen Ihnen, wo.
✔ Kauf/Verkauf
✔ Miete/Vermietung
✔ Immobilienbewertung
✔ Beratung

Ihr Maklerbüro in Weinheim und Umgebung!

Wir verkaufen und vermieten auch Ihre Immobilie erfolgreich!
Wenn Sie Ihre Immobilie verkaufen möchten, rufen Sie uns an!
Ihre Ansprechpartnerin ist Frau Meral Willmann

EDITH VOSS IMMOBILIEN GmbH & Co. KG
Institutstraße 7 • Weinheim
Telefon 06201/875880
info@edith-voss.de
www.edith-voss.de



Die Stadt Weinheim organisiert Infoveranstaltungen und Vorträge für Sie. Bei „Weinheim heizt vor!“ konnten Interessierte die begleitende Handwerkermesse und Vorträge rund um die Themen energetische Gebäudesanierung und klimafreundliches Heizen besuchen.

Wie heizt Weinheim morgen?

Die kommunale Wärmeplanung weist den Weg

Wie können Gebäude in Weinheim künftig klimafreundlich mit Wärme versorgt werden? Dieser Frage ist die Stadt gemeinsam mit den Stadtwerken nachgegangen. Die kommunale Wärmeplanung zeigt, wo Wärmenetze künftig eine Option sein könnten und wo individuelle Lösungen gefragt sind. Wichtig: Sie ist ein Wegweiser, keine Vorschrift. Für Hauseigentümer bietet sie eine Grundlage, um Sanierung und Heizungstausch vorausschauend zu planen.

Und was bedeutet das für mein Haus?

Das Wärmeportal Weinheim zeigt, wie die Wärmewende vor Ort vorangeht. Auf der interaktiven Karte sehen Sie, wo Fernwärme bereits verfügbar ist und wo sie perspektivisch eine Option werden könnte.

» **Wärmeportal & interaktive Karte:**
waermeportal.info

» **Kommunale Wärmeplanung der Stadt Weinheim:**
weinheim.de/waermeplanung



Heute investieren. Morgen profitieren.

Weinheim unterstützt beim Sanieren und Umsteigen.



Weniger Energie verbrauchen, erneuerbar heizen oder das Grundstück grüner gestalten: Die Stadt Weinheim fördert ausgewählte Maßnahmen für mehr Umwelt- und Klimaschutz.

Was wird gefördert?

» Dämmung von Dach und Außenwänden
» Wärmepumpen
» Anschluss an geeignete Wärmenetze
» Dach- und Fassadenbegrünung
» Baumpflanzungen

Förderung entdecken:

» weinheim.de/foerderung



Eine gute Dämmung von Dachfläche und Fassade ist eine der wirkungsvollsten Maßnahmen, um Gebäude energieeffizienter und zukunftsfähiger zu machen. Gleichzeitig profitieren Sie von einem angenehmeren Wohnklima und können langfristig Energiekosten sparen.

„Der größte Aha-Effekt nach der Gebäudedämmung war für mich, dass das Haus auch bei großer Hitze im Sommer innen kühler geblieben ist."

Zuschuss zur Förderung

Die Stadt Weinheim bietet mit dem Förderprogramm für Gebäude-Effizienzmaßnahmen einen finanziellen Zuschuss als Aufstockung der Bundesförderung für effiziente Gebäude. Haben Sie für Einzelmaßnahmen wie Dachdämmung, Fassadendämmung oder den Einbau einer Wärmepumpe die Bundesförderung erhalten, dann erhalten Sie auch den Zuschuss der Stadt Weinheim. Alle Informationen finden Sie hier.

Erst einmal schlau machen:

» weinheim.de/foerderung

Hama

Transporte und Umzüge für Weinheim und Umgebung





UMZUG

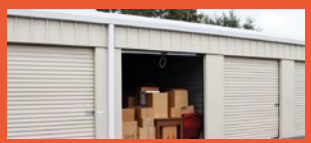
Wir sorgen dafür, dass Ihre Möbel und Kartons sicher und pünktlich am neuen Ort ankommen.



KÜCHEN-MONTAGE

Wir montieren Ihre Küche.

Unser Team arbeitet professionell und zuverlässig.



ENTRÜMPELUNG

Wir entrümpeln und entsorgen, was Sie nicht mehr benötigen und hinterlassen die Räumlichkeiten besenrein.



TRANSPORT

Wir sind Ihr Partner für alle Transportdienstleistungen. Wir transportieren Waren aller Art, gerne auch direkt aus Ihrem Logistikzentrum heraus.

KONTAKT

Talha Hama
Nördliche Bergstr. 58
69469 Weinheim
+49 176 63602752
talhahama7@gmail.com
www.hama-transport.de

POWERNESS
ALWAYS BE POWERED

Einfach. Sparsam. Nachhaltig Solarlösungen für Weinheim und ganz Deutschland



Plug & Play



Balkonkraftwerke (Plug & Play)



Heimspeichersysteme



Wallboxen / E-Ladestationen



Gewerbliche Solarlösungen

Kundenvorteile

Stromkosten reduzieren

Schützen Sie sich vor steigenden Strompreisen.

Klimaschutz aktiv gestalten

Reduzieren Sie Ihren CO_2-Fußabdruck.

Einfache Installation

Schnelle und unkomplizierte Plug & Play Konzepte.

Lokale Präsenz

Ihr lokaler Partner direkt in Weinheim: Unser Hauptlager befindet sich direkt vor Ihrer Haustür in Weinheim.

Persönliche Beratung, Selbstabholung & Lieferservice

Profitieren Sie von individuellem Service, bequemer Selbstabholung oder unserem schnellen Lieferservice in Weinheim und Umgebung.





50K m²
Lagerkapazität

11+
Lagerstandorte

Starkes Logistiknetzwerk

11 Lager in Deutschland (und wir wachsen weiter) für blitzschnelle Lieferung.

POWERNESS Europe GmbH

e balkonkraftwerk@powerness.de
w www.powerness.de



Gut beraten. Besser entscheiden.

Wer das eigene Zuhause klimafreundlicher und energieeffizienter gestalten möchte, kann schnell an Grenzen stoßen. Die Stadt Weinheim bietet gemeinsam mit ihren Partnern unabhängige Informations- und Beratungsangebote, die Orientierung geben und den Weg von der ersten Idee bis zur passenden Lösung erleichtern.

Energieberatung: Wissen, was sich lohnt

Ob Heizungs- oder Fenstertausch, Dach- oder Fassadendämmung: Eine fachkundige Beratung hilft, Möglichkeiten realistisch einzuschätzen und die nächsten Schritte zu planen. Die Energieberatung bietet eine erste Anlaufstelle für Fragen rund um Gebäude, Energieverbrauch und klimafreundliche Lösungen.

Mehr zur Energieberatung:

» weinheim.de/energieberatung





Sonnenstrom? Lassen Sie sich beraten!

Das eigene Dach kann zum Kraftwerk werden. Doch wie groß sollte eine Photovoltaikanlage sein? Welche Voraussetzungen müssen erfüllt sein und was sollte bei der Planung berücksichtigt werden?

Die Photovoltaik-Beratung bietet Bürgerinnen und Bürger eine individuelle erste Orientierung und unterstützt dabei, die Möglichkeiten für das eigene Gebäude besser einzuschätzen.

Mehr zur Photovoltaik-Beratung:

» weinheim.de/foerderung

Informieren. Austauschen. Mitmachen.

Klimaschutz hat viele Facetten – und es gibt immer wieder Neues zu entdecken. Bei Veranstaltungen rund um Energie und Klimaschutz können Sie sich informieren, Fragen stellen und mit Fachleuten sowie anderen Interessierten ins Gespräch kommen.

Von aktuellen Energiethemen bis zu praktischen Lösungen für das eigene Zuhause: Ein Blick in den Veranstaltungskalender lohnt sich.

Veranstaltungen:

» weinheim.de/Events





Gute Ideen fürs Klima? Wir fördern sie.

Weitere Informationen zum Umwelt- und Klimaschutz:

» weinheim.de/klimaschutz



Weinheim handelt für morgen

Klimaschutz ist eine gemeinsame Aufgabe – und die Stadt Weinheim geht dabei selbst voran. Das Ziel: Weinheim Schritt für Schritt klimafreundlicher, widerstandsfähiger und auch für kommende Generationen lebenswert zu gestalten.

Weinheim lebenswert weiterdenken

Wie wir heute planen und bauen, prägt Weinheim für viele Jahrzehnte. Deshalb gehören eine nachhaltige Stadtentwicklung und der verantwortungsvolle Umgang mit Flächen und Ressourcen zu den wichtigen Aufgaben der Stadt.

Mehr Grün, weniger versiegelte Flächen und eine klimaangepasste Gestaltung helfen beispielsweise dabei, die Folgen von Hitze und Starkregen abzumildern. Auch nachhaltige Mobilität und energieeffiziente Gebäude sind wichtige Bausteine für die Stadt von morgen.



Entdecken, was Weinheim bewegt

Wo stehen wir heute? Welche Maßnahmen sind geplant? Und was können Bürger selbst beitragen? Das Klimaportal Weinheim macht Klimaschutz sichtbar. Es bündelt Ziele, Aktivitäten und Möglichkeiten zum Mitmachen und zeigt, wie vielfältig der Weg zu einem klimafreundlichen Weinheim ist.

Mehr entdecken:

» weinheim.klimaportal.eu

Klimaschutz konkret umsetzen

Weinheim arbeitet daran, Treibhausgasemissionen zu reduzieren und erneuerbare Energien auszubauen. Dazu gehören Maßnahmen an städtischen Gebäuden, Energiemanagement, Wärmeversorgung, Mobilität und eine nachhaltige Beschaffung. Kooperationen und engagierte Organisationen stärken den Klimaschutz zusätzlich.

11 NACHHALTIGE STÄDTE UND GEMEINDEN







Viele Wege. Ein gemeinsames Ziel.

Eine nachhaltige Stadt entsteht nicht durch eine einzelne Maßnahme. Sie wächst aus vielen Entscheidungen, Projekten und Menschen, die sich auf den Weg machen. Für ein klimafreundliches und lebenswertes Weinheim – heute und in Zukunft.





Brand- & Wasser-
SCHADENSANIERUNG
SchreinerMobil
Egal wie, egal was ... SchreinerMobil ... macht´ s!
69469 Weinheim-Rittenweier // Tel. 06201 - 4692815 // schreinermobil.com

Weygoldt
Haustechnik GmbH
VOLLE LEISTUNG
für Ihr Zuhause
– Heizung, Lüftung, Wasser und Bad –
06201 55382 | service@weygoldt-haustechnik.de
www.Weygoldt-Haustechnik.de

KADEL
INSTALLATIONEN
FÜR EINE WELT VON MORGEN!
SANITÄR
HEIZUNG
LÜFTUNG
INDUSTRIEMONTAGE
Boschstraße 14
69469 Weinheim
Tel. 06201 94450
info@kadel.de
www.kadel.de

Photovoltaik
Stromspeicher
Ihr Spezialist für Photovoltaik
ENERMONTA
Reichenberger Straße 2
69502 Hemsbach
Tel. 06201 4881414
anfragen@enermonta.de
www.enermonta.de
Ihr regionaler
Photovoltaik Experte mit
über 10 Jahren Erfahrung
im Bereich Solarenergie!

WEINHEIM

Weinheim
Klimaschutz
unter den Burgen

Gedruckt auf 100 % Recyclingpapier, zertifiziert mit dem Nordic Swan Ecolabel.

Stadt Weinheim
Stabsstelle Umwelt- und Klimaschutz
Obertorstraße 9
69469 Weinheim

Telefon: 06201-82-571 /-574
E-Mail: klimaschutz@weinheim.de

weinheim.de/klimaschutz

weinheim.klimaportal.eu



Bildanbieter Covearfoto: Chris Pancewicz, alamy

JS/DEUTSCHLAND • Concept: JS/MEDIA TOOLS A/S • 128532 • www.jsdeutschland.de