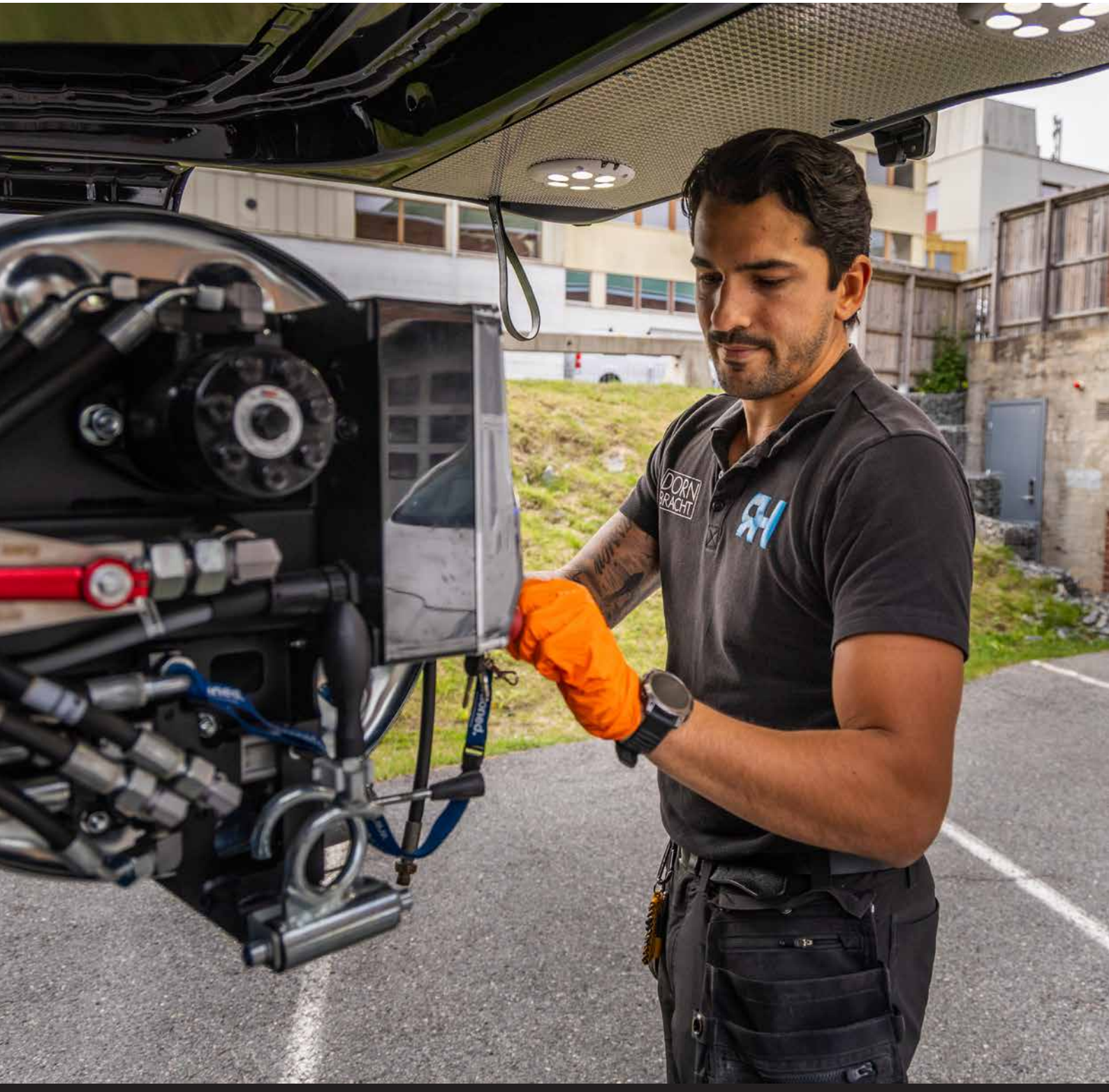
RØRLEGGERHUSET A/S

Alt innen vvs til din bolig!



Sikker og stabil drift — for privat og næring

En mesterbedrift du kan stole på

Rørleggerhuset AS ble etablert i 2015 og har siden oppstarten bygget et solid fagmiljø av sertifiserte rørleggere med erfaring fra både privat- og næringsmarkedet. Vi holder til på Frysjaveien 35 i Oslo, og har hele Stor-Oslo som nedslagsfelt.

God kommunikasjon og en grundig, effektivt utført jobb er våre grunnpilarer. Vi legger vekt på tett dialog med kunden gjennom hele prosjektet. Vi holder avtaler om omfang, fremdrift og pris.





Alt innen rør og VVS – når du trenger det

Generelle rørleggertjenester

Hos Rørleggerhuset får du profesjonell hjelp fra erfarne rørleggere til alt av rørleggerarbeid – for privatkunder, borettslag og næring i hele Oslo. Vi utfører utskiftning og montering av servanter, toaletter, badekar og dusjkabinett, reparasjon og installasjon av kraner, dusjarmaturer og kjøleinstallasjoner, installasjon av vaskemaskin, varmtvannsbereder og varmepumpe, samt service og vedlikehold på alt innen VVS og sanitærtekniske anlegg.

Som autorisert mesterbedrift med sentral godkjenning og våtromssertifikat leverer vi arbeid med høy kvalitet og trygg utførelse – enten det gjelder en dryppende kran eller et større VVS-prosjekt. Vi gir alltid en ærlig vurdering og tydelig kostnadsoversikt, og tilbyr gratis befaring.

Rørleggervakt (24t døgnservice)

Når uhellet er ute, teller hvert minutt. Rørleggervakta vår rykker ut 24 timer i døgnet, 365 dager i året – med oppmøtegaranti i Oslo og Akershus. Vi hjelper deg ved vannlekkasjer, rørbrudd, frosne rør og ødelagt VVS-utstyr, og tar alt fra skifte av varmtvannsbereder og reparasjon av vanninnlegg til utvendige bakkekraner og generell rørservice.

Godt utrustede servicebiler sikrer at lekkasjen stoppes og skadene begrenses på kortest mulig tid, og ved større hendelser har vi kapasitet til å stille med flere rørleggere umiddelbart. Med kundesenter som er bemannet døgnet rundt er hjelpen aldri mer enn én telefon unna: 40 08 40 40.

Serviceavtaler

En serviceavtale er en avtale om regelmessig service på spesifikke tekniske komponenter i anlegget – som varmtvannsberedere, pumper, ventiler, varmeanlegg og sanitærtekniske installasjoner. Vi følger opp etter faste intervaller, kontrollerer rør, koblinger og installasjoner for slitasje og avvik, og leverer årlige rapporter og tilstandsvurderinger.

Resultatet er lengre levetid på utstyret, redusert risiko for lekkasjer og skader, og små problemer som fanges opp før de blir store og kostbare. For styreledere og forvaltere betyr det en enklere hverdag – vi tar ansvaret for oppfølgingen.

Rammeavtaler

En rammeavtale gir gunstige, forutsigbare priser basert på definerte timesatser – kombinert med garantert responstid og prioritet ved akutte behov. Avtalen omfatter jevnlig vedlikehold og inspeksjon av VVS-anleggene, slik at feil oppdages tidlig og kostbare overraskelser unngås.

Med fast kontaktperson, årlig inspeksjon av anlegget og rabatterte priser for beboerne slipper dere rørleggerjakten når noe haster – dere står alltid først i køen. Rammeavtaler passer spesielt godt for borettslag og sameier, næringsbygg, offentlige bygg og eiendomsforvaltere, og skreddersys etter deres behov.



Spyletjenester

Spylehuset er vår egen døgnbemannede spyle- og rørinspeksjonsavdeling, med spesialutstyrt spylebil som håndterer alt fra 20 mm til 250 mm røropplegg. Vi stiller opp med tung ekspertise og moderne utstyr – når som helst på døgnet, 365 dager i året. Direktenummer til spylebilen: 91 90 20 20.



Vedlikeholdsspyling

Forebyggende rengjøring av rørene før problemene oppstår. Vi spyler typisk fra sluk og kjøkkenavløp, gjennom stammer og bunnledning helt ut til det kommunale avløpet.

Resultatet er rør som er tilnærmet like rene som da de ble installert – fri for fett, smuss og lukt. Jevnlig vedlikeholdsspyling forlenger rørenes levetid, reduserer risikoen for vannskader og er en liten kostnad sammenlignet med et akutt tett avløp.

Tining av frosne rør

Frosne rør kan gi rørbrudd og store skader. Vi tiner rørene skånsomt og effektivt, slik at vannet er tilbake og faren for sprengte rør avverges.

Tette rør og avløp

Tett avløp, tett kloakk eller tett toalett? Vi åpner tette rør raskt og effektivt, hele døgnet. Blokkeringer skyldes ofte fett, avleiringer eller fremmedlegemer i røret – og jo raskere de fjernes, desto mindre er risikoen for kostbare vannskader.

Høytrykksspyling

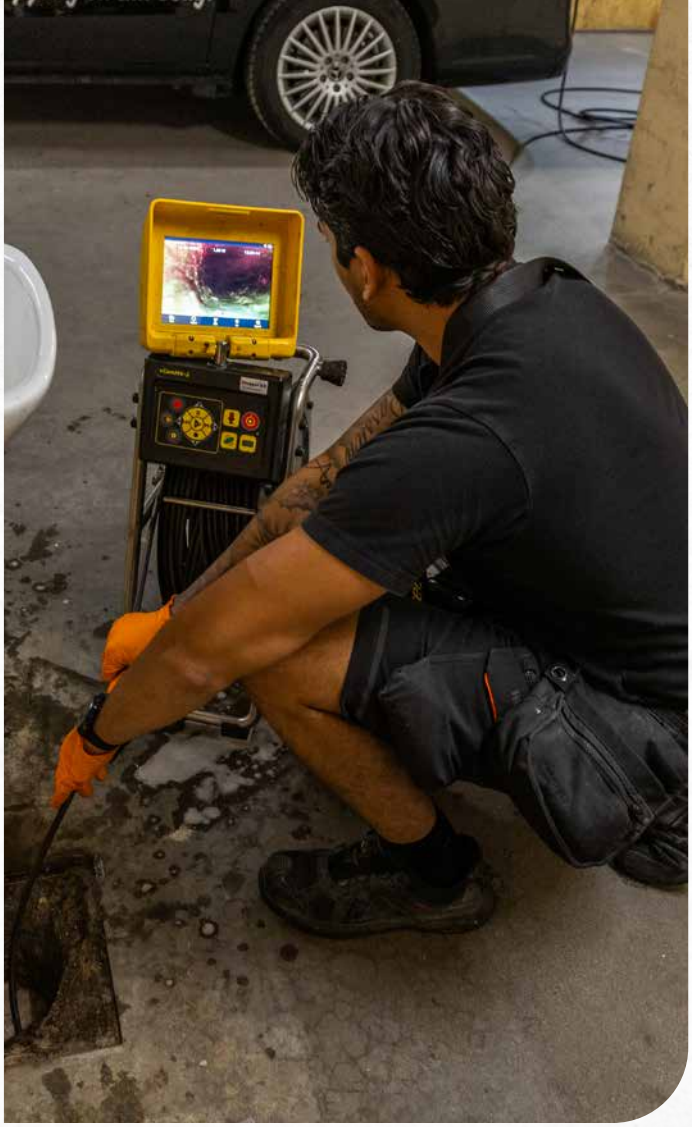
Med profesjonelt høytrykksutstyr fjerner vi selv de mest gjenstridige blokkeringene og avleiringene. Spylingen skjer miljøvennlig med rent vann under høyt trykk – helt uten kjemikalier – og varmt vann brukes ved behov for å løse opp fett effektivt.

Rørinspeksjon med kamera

Med vanntett spesialkamera får vi full oversikt over rørenes indre liv. Inspeksjonen avdekker blokkeringer, avleiringer, bruddskader, motfall og andre feil i vann- og avløpsledninger, og du får både video og skriftlig rapport. Dette er nyttig dokumentasjon ved gjentatte problemer, tilstandsvurdering – og ved kjøp og salg av bolig. Vi hjelper både private og bedrifter, hele døgnet.

Trasesøk

Presis lokalisering av rør, lekkasjer og rørbrudd ved hjelp av rørkamera i kombinasjon med trasésøker. Vi viser nøyaktig hvor rørene ligger og hvor det er trygt å grave eller lage hull – spesielt nyttig i eldre bygg med mangelfull dokumentasjon, før gravearbeider, og ved kjøp og salg av bolig. Du får dokumentasjon i form av skisse, foto og video, i tillegg til fysisk merking. Et trasesøk i forkant kan spare deg for både tid og penger.



Radiatorer

Vi leverer, monterer, reparerer og utfører service på alle typer radiatorer – for bolig, borettslag/sameier og næring. Vi skifter alt fra radiatorkraner, ventiler og termostater til lufteskruer, utfører lufting av radiatorer, fjerner defekte enheter og vurderer om anlegget bør moderniseres for bedre energieffektivitet. Riktig dimensjonert og plassert radiator gir effektiv oppvarming og god komfort – vi hjelper deg med å finne løsningen som passer ditt rom og ditt behov.

Flytte kjøkken

Ved å flytte kjøkkenet til stuen kan du frigjøre et ekstra soverom – og øke boligens verdi betydelig. En treroms er ofte verdt rundt 300 000 kroner mer enn en toroms på samme størrelse i Oslo. Vi har lang erfaring med slike prosjekter og hjelper deg med vurdering av hva som er mulig i din bolig, planlegging av rør og tilkoblinger, og gjennomføring fra start til slutt. Du får gratis befaring og et uforpliktende prisoverslag.

Varmeanlegg

Vi sørger for varme løsninger som gir god komfort, effektiv energibruk og et behagelig inneklima. Rørleggerhuset leverer og monterer varmeanlegg til både nye og eksisterende boliger, og hjelper deg med å finne løsningen som passer best for bygget og behovene dine.

Vi utfører blant annet installasjon av gulvvarme, radiatorer, varmepumper og andre vannbårne varmeløsninger – fra planlegging og montering til service og vedlikehold. Med riktig løsning får du jevn varme, bedre energieffektivitet og en komfortabel hverdag.





Trygghet, tydelighet og bærekraft i alt vi gjør

For oss handler godt håndverk om mer enn selve rørarbeidet. Vi legger vekt på å holde det vi lover, enten det gjelder omfang, fremdrift eller pris. Dette er en av grunnene til at både privatkunder, borettslag og entreprenører velger å bruke oss på nytt.

Som Miljøfyrtårn-sertifisert bedrift jobber vi kontinuerlig med å redusere miljøpåvirkningen i våre prosjekter, blant annet gjennom energieffektive installasjoner og miljøvennlig avfallshåndtering. Vi følger strenge standarder for miljøvennlig drift, og bistår gjerne samarbeidspartnere som selv har miljømål å nå.

Bli en del av laget

Vi ser etter deg som liker å jobbe med mennesker, er serviceinnstilt og gir det lille ekstra. Du trives både i team og selvstendig, har høy arbeidsmoral og er løsningsorientert. Du har fagbrev som rørlegger, behersker norsk og har førerkort for bil — og du er, som oss, stolt av faget ditt.

Vi tilbyr

- Konkurransedyktig lønn og ordnede arbeidsforhold
- Egen servicebil og mobiltelefon
- Fri tilgang til treningsrom
- Varierte og utfordrende arbeidsoppgaver
- Frihet under ansvar, i et sosialt og faglig sterkt miljø

Vi tar også imot lærlinger, og tilbyr en læretid i et solid selskap med gode muligheter for faglig og personlig utvikling.







VB Lekkasjesøkeren

Mistenker du vannlekkasje?
Vi finner den.

VÅRE TJENESTER

- Lekkasjesøk • Termografering
- Trasépeiling, korrelering og søk med sonde/Pipemic
- Kamerainspeksjon og TV-kontroll
- Lekkasjesøk med røyktest

Kontakt oss nå:

lekkasjesokeren.no
post@lekkasjesokeren.no
+47 916 16 406
Rosendalsveien 15, 1166 Oslo







KONTAKT OSS

Firat Demirbas
Avd. leder service
Firat@rorleggerhuset.no
90709500

Mikkel Hestnes
Avd. leder prosjekt
Mikkel@rorleggerhuset.no
90741500

Henrik Plaum
Daglig leder
Henrik@rorleggerhuset.no
92611989

Eirik Madland
Serviceleder
Eirik.madland@rorleggerhuset.no
48464058

Jon Bertoia
Serviceleder
Jon.bertoia@rorleggerhuset.no
45416483

RØRLEGGERHUSET A/S
Alt innen vvs til din bolig!

RØRLEGGERHUSET AS

Frysjaveien 35,
0484 Oslo

Døgnvakt: 40 08 40 40
E-post: post@rorleggerhuset.no
Web: rorleggerhuset.no

Facebook / Instagram: @rorleggerhuset

Book gratis befaring på rorleggerhuset.no eller ring oss direkte.