



**raveling –
wir bauen für sie.**

beratung – planung – ausführung







- 04 Willkommen bei Raveling Bau
- 05 Familiengeführt seit über 100 Jahren
- 06 Privater Neubau – Lebensräume nach Maß
- 08 Im Gespräch – Erfahrungen aus erster Hand
- 09 Gewerbe-, Hallen- und landwirtschaftlicher Bau
- 10 Sanierung und Umbau – Bestehendes neu gedacht
- 12 Erfahrung, auf die Sie bauen können



Helge Raveling
Geschäftsleitung

WILLKOMMEN BEI RAVELING BAU

Seit mehr als einem Jahrhundert steht der Name Raveling für Verlässlichkeit, Qualität und nachhaltiges Bauen. In vierter Generation geführt, verbinden wir traditionelles Handwerk mit modernen Technologien und zukunftsorientierten Lösungen. Dieses Zusammenspiel bildet das Fundament unseres täglichen Handelns.

Als familiengeführtes Unternehmen legen wir besonderen Wert auf persönliche Betreuung, transparente Kommunikation und partnerschaftliche Zusammenarbeit.

Jedes Bauvorhaben ist für uns so individuell wie die Menschen dahinter. Deshalb begleiten wir unsere Kundinnen und Kunden von der ersten Idee bis zur erfolgreichen Umsetzung – kompetent, engagiert und mit einem klaren Blick für Details.

Unser Leistungsspektrum reicht von Neubauprojekten über Sanierungen und Modernisierungen bis hin zu spezialisierten Dachdeckerarbeiten.

Ergänzt wird dies durch fundierte Beratung, insbesondere im Bereich Energieeffizienz und nachhaltiges Bauen. So schaffen wir Lösungen, die nicht nur heute überzeugen, sondern auch langfristig Bestand haben.

Mit einem starken Netzwerk aus erfahrenen Partnern, einem qualifizierten Team sowie einem modernen Fuhrpark und leistungsstarken Maschinen gewährleisten wir höchste Ausführungsqualität. Gleichzeitig legen wir großen Wert auf Zuverlässigkeit, Termintreue und einen verantwortungsvollen Umgang mit Ressourcen.

Wir danken Ihnen für Ihr Vertrauen und freuen uns darauf, gemeinsam mit Ihnen Werte zu schaffen – heute und für kommende Generationen.

Helge Raveling
Geschäftsleitung

Bau- und Umweltingenieur
Sachverständiger für Bauschadenbewertung

FAMILIENGEFÜHRT SEIT ÜBER 100 JAHREN

Seit der Gründung im Jahr 1908 ist Raveling Bau eng mit der Entwicklung des Bauhandwerks und den Werten eines familiengeführten Unternehmens verbunden. Über Generationen hinweg wurde Wissen weitergegeben, Verantwortung übernommen und der Blick stets nach vorn gerichtet.

1908

Gründung des Unternehmens durch Peter Raveling – der Grundstein für eine lange Tradition im Bauhandwerk wird gelegt.

1950

Heere Raveling, Sohn des Firmengründers, übernimmt die Geschäftsleitung und führt das Unternehmen durch eine Zeit des Wiederaufbaus und Wachstums.

1984

Mit Heiko Raveling tritt die nächste Generation an die Spitze. Er prägt das Unternehmen über Jahrzehnte hinweg und entwickelt es kontinuierlich weiter.

2014

Helge Raveling übernimmt die Geschäftsleitung in vierter Generation und verbindet Tradition mit modernen, zukunftsorientierten Ansätzen.

HEUTE UND ZUKUNFT

Mit Eske und Kea Raveling steht bereits die nächste Generation in den Startlöchern – bereit, die Geschichte von Raveling Bau weiterzuschreiben und neue Impulse zu setzen.



PRIVATER NEUBAU – **LEBENSÄÄUME NACH MASS**

Ein Zuhause zu bauen bedeutet, einen Ort zu schaffen, der genau zu den eigenen Vorstellungen, Bedürfnissen und Lebensphasen passt. Bei Raveling Bau begleiten wir Sie auf diesem Weg mit Erfahrung, Sorgfalt und einem klaren Anspruch an Qualität. Vom ersten Entwurf bis zur schlüsselfertigen Übergabe entstehen so individuelle Wohnlösungen, die Funktionalität, Ästhetik und Nachhaltigkeit vereinen.

Ob kompakt, großzügig, klassisch oder modern – wir realisieren Ihr Bauvorhaben mit Blick fürs Detail und einem sicheren Gespür für Werte, die bleiben.





EINFAMILIENHÄUSER

Das Einfamilienhaus steht für maximale Individualität und persönliche Freiheit. Wir planen und bauen Häuser, die exakt auf Ihre Wünsche zugeschnitten sind – von der Raumaufteilung bis zur architektonischen Gestaltung. Dabei achten wir auf energieeffiziente Bauweise, hochwertige Materialien und eine langfristige Wertbeständigkeit.

BUNGALOWS

Barrierearm, komfortabel und klar strukturiert – Bungalows bieten Wohnen auf einer Ebene und überzeugen durch ihre zeitlose Architektur. Sie eignen sich ideal für alle Lebensphasen und lassen sich flexibel gestalten. Wir schaffen durchdachte Grundrisse, die Offenheit und Funktionalität harmonisch verbinden.

DOPPELHÄUSER

Doppelhäuser vereinen effiziente Flächennutzung mit hoher Wohnqualität. Sie bieten eine attraktive Lösung für Bauherren, die wirtschaftlich bauen und dennoch nicht auf Individualität verzichten möchten. Durch clevere Planung entstehen zwei eigenständige Wohneinheiten mit viel Privatsphäre und modernem Wohnkomfort.

MEHRFAMILIENHÄUSER

Mehrfamilienhäuser sind eine nachhaltige Investition in die Zukunft – sei es zur Eigennutzung, Vermietung oder als Kapitalanlage. Wir entwickeln und realisieren durchdachte Konzepte, die Wirtschaftlichkeit, Funktionalität und architektonische Qualität miteinander verbinden. Dabei behalten wir stets die Anforderungen moderner Wohnkonzepte und gesetzlicher Standards im Blick.



IM GESPRÄCH – ERFAHRUNGEN AUS ERSTER HAND

Ein Interview mit einem Bauherrn über die Zusammenarbeit mit Raveling Bau

Familie Eilers, Sie haben gemeinsam mit Raveling Bau Ihr Einfamilienhaus realisiert. Was war Ihnen bei diesem Projekt besonders wichtig?

Für uns war entscheidend, einen Partner zu finden, der unsere Anforderungen versteht und zuverlässig umsetzt. Es ging nicht nur um den Bau an sich, sondern auch darum, dass unsere Wünsche optimal berücksichtigt werden.

Wie haben Sie die Zusammenarbeit erlebt?

Sehr partnerschaftlich und transparent. Von Anfang an hatten wir einen festen Ansprechpartner, der uns durch alle Projektphasen begleitet hat. Fragen wurden schnell geklärt, und wir hatten jederzeit das Gefühl, gut aufgehoben zu sein.

Gab es besondere Herausforderungen während der Bauphase?

Jedes Bauvorhaben zeigt seine eigenen Herausforderungen. Entscheidend war für uns die lösungsorientierte und verlässliche Zusammenarbeit. Raveling Bau hat flexibel reagiert und praktikable Lösungen gefunden, sodass der Bauablauf reibungslos und termingerecht umgesetzt werden konnte.

Was hat Sie besonders überzeugt?

Die Kombination aus Fachkompetenz, Zuverlässigkeit und dem Blick fürs Detail. Man merkt, dass hier Erfahrung und Engagement zusammenkommen.

Würden Sie wieder mit Raveling Bau bauen?

Ja, definitiv. Wir sind mit dem Ergebnis sehr zufrieden und würden jederzeit wieder auf die Zusammenarbeit setzen.

GEWERBE-, HALLEN- UND LANDWIRTSCHAFTLICHER BAU

FUNKTION TRIFFT EFFIZIENZ

Im Gewerbe-, Hallen- und landwirtschaftlichen Bau stehen klare Abläufe, Wirtschaftlichkeit und eine präzise Umsetzung im Fokus. Raveling Bau entwickelt und realisiert maßgeschneiderte Lösungen für Unternehmen, Gewerbebetriebe und landwirtschaftliche Betriebe unterschiedlichster Ausrichtungen – vom modernen Bürogebäude über funktionale Produktions- und Lagerhallen bis hin zu landwirtschaftlichen Betriebsgebäuden. Dabei verbinden wir technische Kompetenz mit einem tiefen Verständnis für betriebliche und branchenspezifische Anforderungen.

Unsere Projekte zeichnen sich durch durchdachte Planung, flexible Nutzungskonzepte und eine langlebige Bauweise aus. Ob Neubau, Erweiterung oder individuelle Sonderlösung: Wir schaffen Gebäude, die Arbeits- und Betriebsprozesse optimal unterstützen und gleichzeitig Raum für zukünftige Entwicklungen lassen. Besonders im landwirtschaftlichen Bau legen wir Wert auf funktionale, wirtschaftliche und nachhaltige Lösungen, die den täglichen Anforderungen moderner Betriebe gerecht werden. Termintreue, Kostenbewusstsein und höchste Qualitätsstandards sind für uns dabei selbstverständlich.



SANIERUNG UND UMBAU – BESTEHENDES NEU GEDACHT

Bestehende Gebäude bergen enormes Potenzial. Mit einer durchdachten Sanierung oder einem gezielten Umbau lassen sich nicht nur Werte erhalten, sondern auch neue Perspektiven schaffen. Raveling Bau verbindet Erfahrung im Bestand mit modernen Lösungen, um Gebäude technisch, energetisch und gestalterisch auf den neuesten Stand zu bringen. Dabei stehen Ihre Anforderungen und die Besonderheiten der vorhandenen Substanz stets im Mittelpunkt.

SANIERUNG

Eine fachgerechte Sanierung sichert die Zukunft Ihrer Immobilie. Ob energetische Modernisierung, Instandsetzung oder die Behebung von

Bauschäden – wir analysieren den Bestand sorgfältig und entwickeln nachhaltige Konzepte. Ziel ist es, die Bausubstanz zu erhalten, den Wohn- und Nutzkomfort zu steigern und gleichzeitig langfristig Kosten zu reduzieren.

UMBAU

Lebens- und Arbeitsräume verändern sich – und mit ihnen die Anforderungen an Gebäude. Mit einem individuellen Umbau passen wir bestehende Strukturen an neue Bedürfnisse an. Ob Grundrissänderungen, Erweiterungen oder Nutzungsanpassungen: Wir schaffen flexible Lösungen, die Funktionalität und Ästhetik optimal verbinden.





KUNDENSTIMMEN

„Die Sanierung unseres Hauses inklusive Dach wurde von Ravelling Bau professionell und zuverlässig umgesetzt. Besonders beeindruckt hat uns die transparente Kommunikation während des gesamten Projekts.“

„Beim Umbau unserer Gewerbefläche wurden unsere Wünsche nicht nur umgesetzt, sondern durch wertvolle Ideen ergänzt. Das Ergebnis hat unsere Erwartungen übertroffen.“

„Kompetent, termintreu und lösungsorientiert – so haben wir die Zusammenarbeit während unserer Dachsanierung erlebt. Wir würden jederzeit wieder mit Ravelling Bau arbeiten.“

„Von der ersten Beratung bis zur Fertigstellung fühlten wir uns bestens betreut. Man merkt, dass hier mit Erfahrung und Leidenschaft gearbeitet wird.“



ERFAHRUNG, AUF DIE SIE BAUEN KÖNNEN

Ein Bauprojekt ist mehr als die Summe einzelner Leistungen – es ist ein komplexer Prozess, der Erfahrung, Struktur und Vertrauen erfordert. Bei Raveling Bau begleiten wir Sie von der ersten Idee bis zur Fertigstellung und darüber hinaus. Unser Anspruch ist es, Ihnen in jeder Phase Sicherheit zu geben, Abläufe transparent zu gestalten und Ihr Projekt effizient und zuverlässig umzusetzen.

BERATUNG

Am Anfang steht das persönliche Gespräch. Wir hören zu, verstehen Ihre Wünsche und beraten Sie umfassend zu Möglichkeiten, Kosten und Rahmenbedingungen. Dabei bringen wir unsere Erfahrung ein, um frühzeitig die richtigen Weichen für Ihr Bauvorhaben zu stellen.

PLANUNG

Eine sorgfältige Planung bildet die Grundlage für jedes erfolgreiche Projekt. Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir individuelle Konzepte, die sowohl funktional als auch wirtschaftlich überzeugen. Architektur, Technik und Gestaltung greifen dabei optimal ineinander.

BAUANTRAG & GENEHMIGUNG

Wir unterstützen Sie bei allen behördlichen Anforderungen und kümmern uns um die Erstellung sowie Einreichung der notwendigen Unterlagen. So stellen wir sicher, dass Ihr Projekt reibungslos genehmigt wird und alle rechtlichen Vorgaben eingehalten werden.





AUSFÜHRUNG

In der Bauphase setzen wir Ihr Projekt mit höchster Sorgfalt und Qualität um. Unser erfahrenes Team sowie ein eingespieltes Netzwerk an Partnern sorgen für einen strukturierten Ablauf, termingerechte Fertigstellung und präzise Ausführung aller Arbeiten.

KOORDINATION UND BETREUUNG

Wir behalten den Überblick und koordinieren alle Gewerke für Sie. Während des gesamten Projekts stehen wir Ihnen als verlässlicher Ansprechpartner zur Seite, informieren Sie regelmäßig über den Fortschritt und reagieren flexibel auf neue Anforderungen.

ÜBERGABE UND NACHBETREUUNG

Auch nach Abschluss der Bauarbeiten sind wir für Sie da. Bei der Übergabe prüfen wir gemeinsam alle Details, und bei Fragen oder weiteren Anliegen können Sie jederzeit auf unsere Unterstützung zählen. So endet unser Service nicht mit dem Bau – sondern bleibt langfristig an Ihrer Seite.



GENUG GEHEIZT - wir helfen Ihnen, Ihre Heizkosten zu reduzieren!

Wir sind Ihr traditioneller Meisterbetrieb aus Ihlow. Wir stehen Ihnen rund um die Themen Energieeffizienz, Wärmedämmung, Einbruchschutz, Sonnen- und Wetterschutz mit einer fachgerechten und individuellen Beratung gerne zur Seite.

☎ 04928912072

✉ info@fenster-schmidt.de

🌐 www.fenster-schmidt.de

UNSERE PARTNER

VC
Fertigteile GmbH



Tel.: 04921 22 5 22
info@vc-fertigteile.de
www.vc-fertigteile.de

Ihr Partner für
Stahlbetonfertigteile



Elektro
Michalski & Wilts GbR

Meisterbetrieb

MALER JUNG Meisterbetrieb

- Farben
- Tapeten
- Bodenbeläge
- Parkett
- Vinyl



Ausführung sämtlicher Maler - und Bodenbelagsarbeiten

...weil Qualität überzeugt

Malerbetrieb und Fachgeschäft
✓ Beratung ✓ Einkauf ✓ Ausführung

Torfstraße 1 • 26632 Ihlow-Riepe • Telefon 04928 990069 • maler-jung.com

Zimmerei und Dachdeckereibetrieb
D. Cornelius

- Dachsanierung • Holzrahmenbau
- Fachwerkbau • Blockhausbau
- Bautischlerei • Innenausbau
- Dachstühle • Holzbau
- Dacheindeckung

Röpkesweg 20 • 26624 Süd-Victorbur
Telefon: 0 49 42 6 87 • Mobil: 0170 81 04 179
frank.cornelius2@t-online.de



Dienstleistungen
F. DE BOER

Garten- und Landschaftsbau • Abbrucharbeiten • Terrassenbau •
Raumausstattungen • Entrümpelungen • und vieles mehr

Württembergische Straße 7 • 26723 Emden
☎ +49 4921 57653 • 📞 0163 6357653
✉ +49 4921 946560
✉ info@dienstleistungen-deboer.de
🌐 www.dienstleistungen-deboer.de

**Auch Punker
prahlen gern**

Ich hab Prunk für jeden Punk



DEINE KÜCHE vom PUNK

3D-Küchen-Planung
Aufmaßservice
Beratung und Planung
Montage und Installation

Am Alten Handelsplatz 24
26632 Ihlow
Tel. 0170 5247692
info@kuechen-punk.de
www.kuechen-punk.de



Müller
Garten- und Landschaftsbau



Manuela Kabashi
📍 Mozart Straße 1a
26603 Aurich
☎ 04941 98 65 123
📞 0152 05 44 61 12
✉ manuela.kabaschi@gmx.de



📷 gatherbrennholz

- ✓ Brennholz für dein neues Zuhause
- ✓ ofenfertig, trocken & sofort nutzbar
- ✓ Lieferung direkt zum Neubau oder nach Einzug
- ✓ Regional aus Ostfriesland

BRENNHOLZ & FORSTSERVICE

Mitglied im Bundesverband
Brennholzhandel & Brennholzproduktion e.V.



Ihr Versicherungspartner vor Ort:

Geschäftsstelle
Fuchs & Partner
Kirchdorfer Str. 59, 26603 Aurich
Tel 04941 9947936
b.fuchs@ergo.de
b-fuchs.ergo.de

ERGO

Einfach, weil's wichtig ist.

FLIESENVERKAUF
BERATUNG
PLANUNG
VERLEGearbeiten
REPARATURDIENST
SANIERUNG



Friesenstr. 7 · 26632 Ihlow / Ochtelbur · T 04928 554
info@fliesen-schoon.de · www.fliesen-schoon.de



raveling bau gmbh & co. kg

Friesenstr. 17
26632 Ihlow

info@raveling-bau.de
<https://ravelingbau.de>



Vertreten durch:

Raveling Bau GmbH & Co. KG
Helge Raveling
Friesenstr. 17
26632 Ihlow

Diese vertreten durch:
Helge Raveling
Handelsregister: HRA 1834
Registergericht: Amtsgericht Aurich