



Kotilinna

Yhdessä ikäihmisten asumisen
tulevaisuuden puolesta



Turvallista ja kohtuuhintaista asumista ikääntyville

Tampereen Kotilinnasäätiö sr tarjoaa turvallista, kohtuuhintaista ja esteetöntä asumista ikääntyville ihmisille Tampereella. Säätiön tehtävänä on mahdollistaa hyvä arki kodissa mahdollisimman pitkään. Toiminnan lähtökohtana on asukkaan hyvinvointi, itsenäisyys ja yhteisöllinen elämä.

Säätiö on perustettu sodanjälkeisessä Tampereessa turvaamaan asuntoja henkilöille, jotka jäivät ilman työpaikkaan sidottua asumista. Ensimmäinen kohde rakennettiin Raholaan, ja siitä alkoi Kotilinnan toiminta. Vuosikymmenten aikana toiminta on laajentunut, mutta ajatus on pysynyt samana: jokaisella tulee olla mahdollisuus turvalliseen kotiin.

Nykyään Kotilinna tarjoaa koteja kaikille ikääntyville taustasta riippumatta. Asuminen ei ole pelkkä asunto vaan kokonaisuus, jossa arki toimii, apu on lähellä ja elämä jatkuu omannäköisenä.



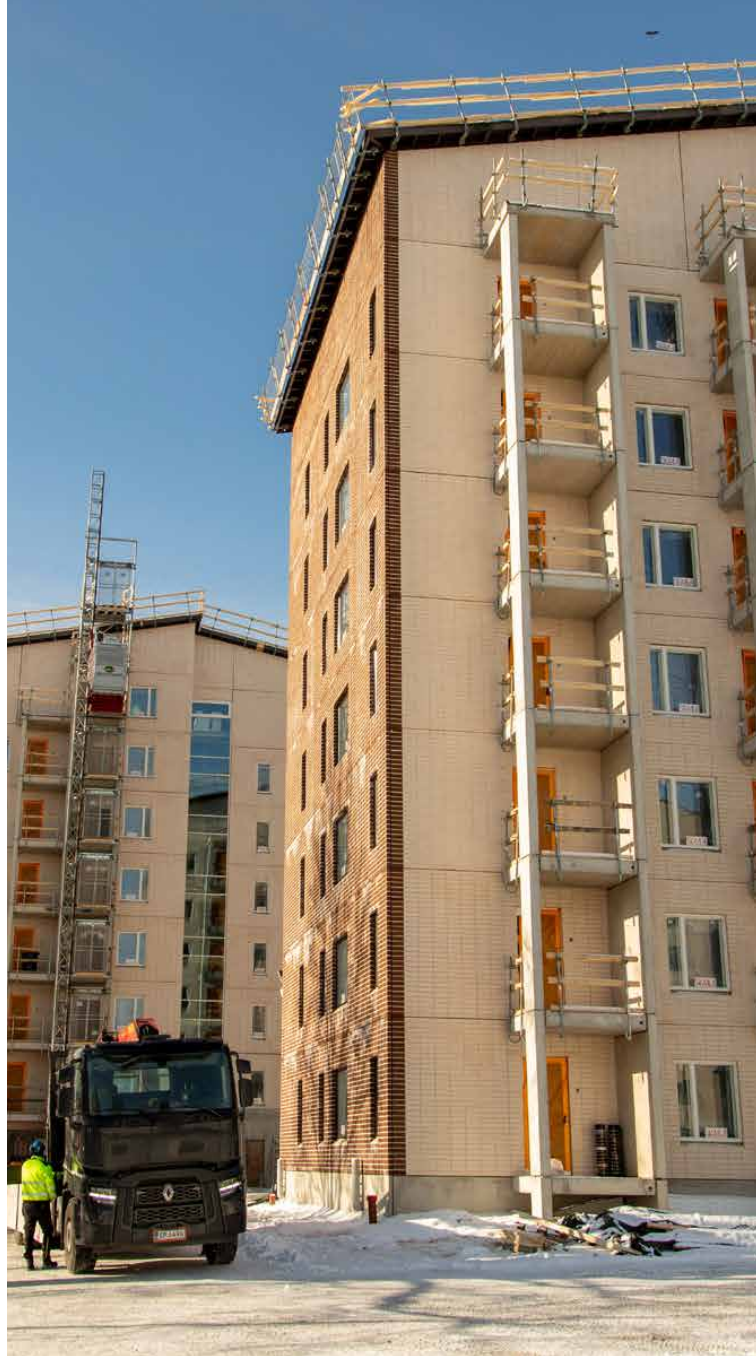
KATSO VIDEOMME!

Rahola – Kotilinnan toiminnan alku

Rahola on Kotilinnan toiminnan alku ja symbolinen koti. Sinne rakennettiin Säätiön ensimmäiset asunnot aikana, jolloin monilla ihmisillä ei ollut mahdollisuutta omaan pysyvään kotiin. Kotilinna syntyi tarpeesta turvata asuminen elämänmuutoksen keskellä.

Uusi Raholan kohde jatkaa samaa ajatusta nykyaikaisessa muodossa. Alue yhdistää rauhallisen ympäristön ja hyvät palvelut. Luonto, Pyhäjärven läheisyys ja toimivat kulkuyhteydet tekevät siitä paikan, jossa arki on helppoa.

Rahola ei ole vain rakennusprojekti vaan jatkumo. Samalle tontille rakennetaan tulevaisuuden asumista samoista arvoista lähtien kuin ennen: turvaa, pysyvyyttä ja ihmisarvoista elämää.



PYSÄKÖNTIPAikka HAUSSA TAMPEREELLA?

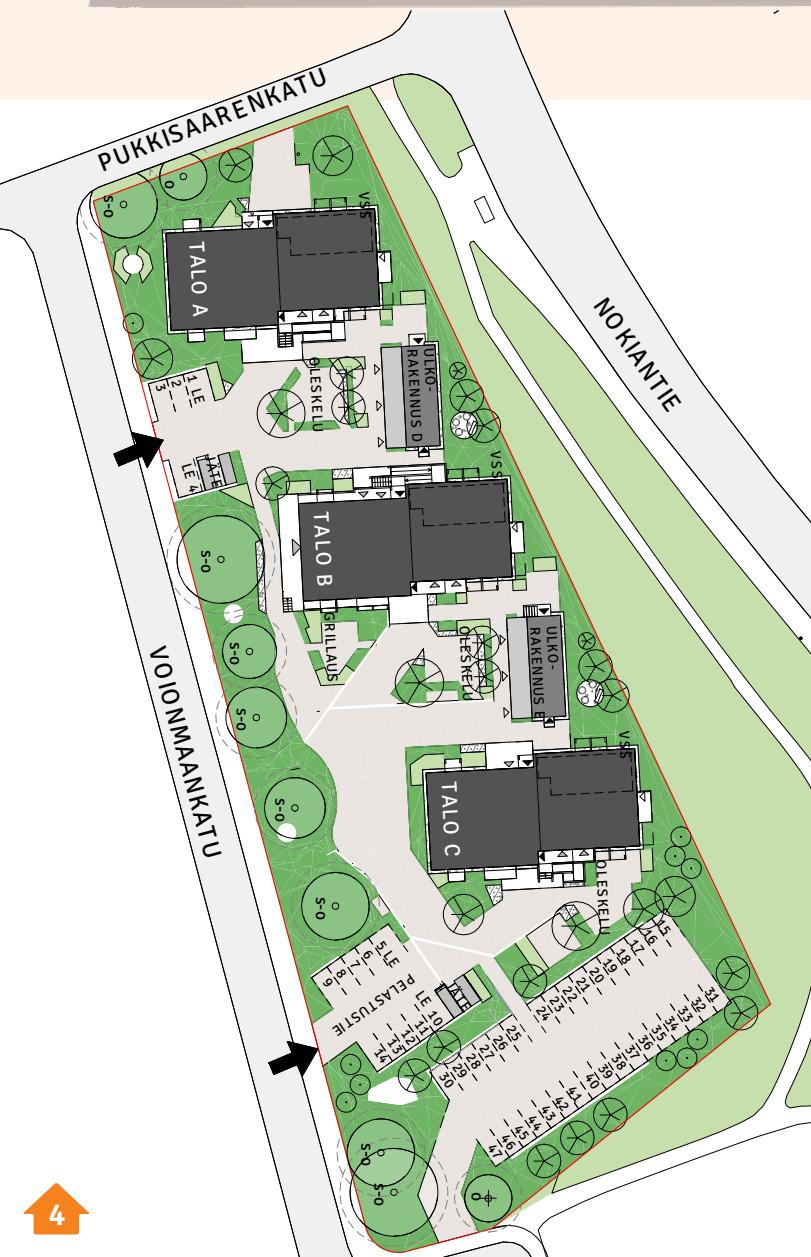
Pysäköi autosi Finnparkin pysäköintitaloon, jossa asiakaspalvelu on tukenasi 24/7. Helppoa ja luotettavaa pysäköintiä säässä kuin säässä kaupungin keskustassa.

Pysäköintipalveluja liikkuville ihmisille.





Esteettömät kodit Raholassa



Raholan uudiskohteeseen valmistuu kolme esteetöntä kerrostaloa ja yhteensä yli 100 asuntoa. Kaikki talot ovat pohjaratkaisultaan selkeitä ja helppokäyttöisiä. Eri kokoiset asunnot tarjoavat vaihtoehtoja erilaisiin elämäntilanteisiin.

Suunnittelussa on huomioitu ikääntymisen mukanaan tuomat tarpeet. Tilat ovat avaria, kulkeminen on esteetöntä ja ratkaisut tukevat omatoimisuutta. Rakennukset ovat energia-
tehokkaita A-energialuokan taloja, mikä näkyy asumiskustannuksissa.

Kotilinnan tavoitteena on pitää asuminen kohtuuhintaisena. Vuokria ei ole korotettu kymmeneen vuoteen, ja myös uusi kohde jatkaa samaa linjaa.

Sujuvaa ja turvallista arkea



Asunnot on varusteltu helpottamaan jokapäiväistä elämää. Tilat ovat toimivia ja turvallisia, ja ne soveltuvat myös apuvälineiden käyttöön. Jokaisessa talossa on omat pesutuvat, säilytystilat ja yhteiset oleskelutilat.

Talon suunnittelu tukee omatoimisuutta, mutta mahdollistaa avun silloin kun sitä tarvitaan. Selkeä pohjaratkaisu, hyvä valaistus ja toimivat materiaalivalinnat tekevät arjesta sujuvaa.

Kotilinna ei tarjoa pelkkää neliömäärää vaan asumisen mielenrauhaa. Muutto uuteen kotiin ei tarkoita luopumista itsenäisyydestä vaan turvallisuuden lisääntymistä.



Muuttopalvelu

Meiltä tilattuihin muuttoihin voit saada jopa 50 kpl muovisia muuttolaatikoita 10 päiväksi veloituksetta käyttöösi.

050 543 5100
muuttopalvelusillanpaa.com

Sillanpää



Yhteiset tilat ja viihtyisä asuinympäristö

Kotilinnan taloissa yhteisöllisyys syntyy luonnollisesti. Asukkaiden käytössä on kerhohuone, kuntoilutila ja oleskelualueita. Tilat on suunniteltu kohtaamisille, harrastuksille ja yhdessä tekemiselle.

Kaikki palvelut sisältyvät vuokraan. Talossa ei tarvitse huolehtia teknisistä asioista, sillä huolto ja ylläpito ovat lähellä. Lasitetut parvekkeet, toimivat pihat ja rauhallinen ympäristö tekevät asumisesta viihtyisää ympäri vuoden.

Ympäristö tukee aktiivista elämää, mutta sallii myös oman rauhan. Jokainen saa osallistua omalla tavallaan.





Palvelut ja yhteisöllinen asuminen

Kotilinnassa asuminen perustuu lähellä olevaan apuun ja tuttuun henkilökuntaan. Omat huoltomiehet ja siivoojat tuntevat talon ja asukkaat. Ovenavaus toimii ympäri vuorokauden, ja pienet arjen työt kuuluvat palveluun.

Kotilinnan henkilöstö auttaa ajanvarauksissa ja asioinnissa. Yhteistyötä tehdään omaisten ja hyvinvointialueen kanssa, jotta asuminen olisi turvallista kaikissa tilanteissa.

Talossa toimii aktiivinen asukastoimikunta. Järjestetään kahvituksia, retkiä ja yhteisiä tapahtumia. Kesäisin grillijuhlat ja talvisin yhteinen juhla tuovat ihmiset yhteen. Kotilinna on koti, jossa naapuri tunnetaan.



**ABRUZZI OY TEKEE
ASBESTITYÖT JA
PURKUTYÖT**

Tampereella ja lähikunnissa

Ota yhteyttä:
mikko.jarvinen@abruzzo.fi
0504408048
abruzzo.fi



Kotilinna

Tampereen Kotilinnasäätiö sr
Puutarhakatu 8
33210 Tampere
asuntopalvelu@kotilinna.fi
puh. 044 486 8800

kotilinna.fi