VI SKABER VÆRDI I EJENDOMME

– OG FOR MENNESKERNE BAG



deas | phm partner

Dedikation og ordentlighed skaber rammerne hos DEAS

Vi er dedikerede medarbejdere; mennesker, der går på arbejde, fordi vi har ambitioner, nysgerrighed, talent, dygtighed og ordentlighed. Og vi har et kommercielt fokus, der betyder, at vi forstår kunderne, tager ansvar og skaber værdi i alt, hvad vi gør. Det er den kultur, der kendetegner DEAS. Det er den kultur, vi skal bygge videre på og som vi skaber sammen.

Som en del af PHM Group – en førende nordisk koncern – er vi solidt forankret i Danmark, men med udsyn og styrke til at tænke internationalt.

Hos DEAS har vi et stærkere kommercielt mindset. Ikke som en afdeling, men som en måde at tænke på, - i alt, hvad vi gør. Det handler om at forstå kunderne, tænke helheder og skabe løsninger, der giver mening i deres hverdag.

Det gør vi ved at stå skarpt i vores opgaver, være proaktive i vores dialog og bruge hinandens styrker endnu mere.



Kasper Bygholm,
CEO, DEAS A/S og PHM Danmark



Over 600

medarbejdere fordelt på kontorer i København, Aarhus og Aalborg

100.000+

lejere og brugere

+2.000

ejendomme i porteføljen

En del af den internationale organisation

PHM Group

Administrerer for både

institutionelle investorer, foreninger og private ejere



Fra dansk forvalter til nordisk nøglespiller

DEAS har gennemgået en markant udvikling. Fra at være en klassisk ejendomsadministrator har vi udviklet os til en moderne forretningspartner, der rådgiver, drifter og udvikler ejendomme i hele Danmark.

I 2024 blev DEAS en del af PHM Group – en koncern med hovedsæde i Finland og aktiviteter på tværs af Norden. Sammen med vores søsterselskaber deler vi viden, innovation og best practice på tværs af markeder.

Det betyder, at vi i dag står stærkere end nogensinde – både fagligt og finansielt.



UDVALGTE MILEPÆLE

1992 DEAS grundlægges

2000 Landsdækkende vækst og nye forretningsområder

2010 Udvikling af byggeteknisk rådgivning og facility service

2022 Styrket fokus på AI, BI-afrapportering og digitalisering generelt

2024 En del af PHM Group, øget fokus på organisk vækst og synergieffekter

2025 Offentliggørelse af Amplio Estate-produkt og lancering af PHM Digital



Vi skaber værdi gennem indsigt og ansvar

I DEAS er vores opgave mere end administration.

Vi ser på ejendomme som levende investeringer – med mennesker, fællesskaber og ansvar knyttet til hver kvadratmeter.

Derfor arbejder vi strategisk med at skabe balance mellem afkast, drift og sociale hensyn.
Vi leverer løsninger, der holder – både for investorer, lejere og samfundet omkring os.




3
DEAS
2
DEAS
PHM Denmark
1
M
0
THE MARKET

deas | phm partner

Vi favner hele ejendommens livscyklus

DEAS tilbyder et komplet udvalg af ydelser inden for ejendomsforvaltning. Vi dækker alt fra økonomisk administration til byggeteknisk rådgivning, facility service og ESG.

Vi arbejder ud fra et 360° perspektiv – med fokus på helheden og værdien i detaljen.

Vores hovedområder:

- Ejendomsadministration og finansiel rådgivning
- Facility service og byggeteknisk rådgivning
- Udlejning og kundepleje
- Bæredygtighed og energioptimering
- Foreningsadministration
- Offentlig-private partnerskaber (OPP)

2 MILLIONER
anlæg i service

2 MILLIARDER
passagerer dagligt

200
lande og territorier

41,000+
fagfolk i marken

Global ekspertise. Lokal tilstedeværelse.

Som verdens største og førende leverandør af service til elevatorer og lifte er vi stolte af at kunne agere som jeres lokale servicepartner.

Vores servicemontører er forankret i jeres nærområde, og sammen med vores landsdækkende salgs- og supportteam står de altid klar til at assistere jer – uanset opgavens størrelse.

Lad os tage en uforpligtende snak om hvordan vi bedst servicerer jeres elevatorer og lifte.

Otis Signature Service



www.otis.com/da/dk

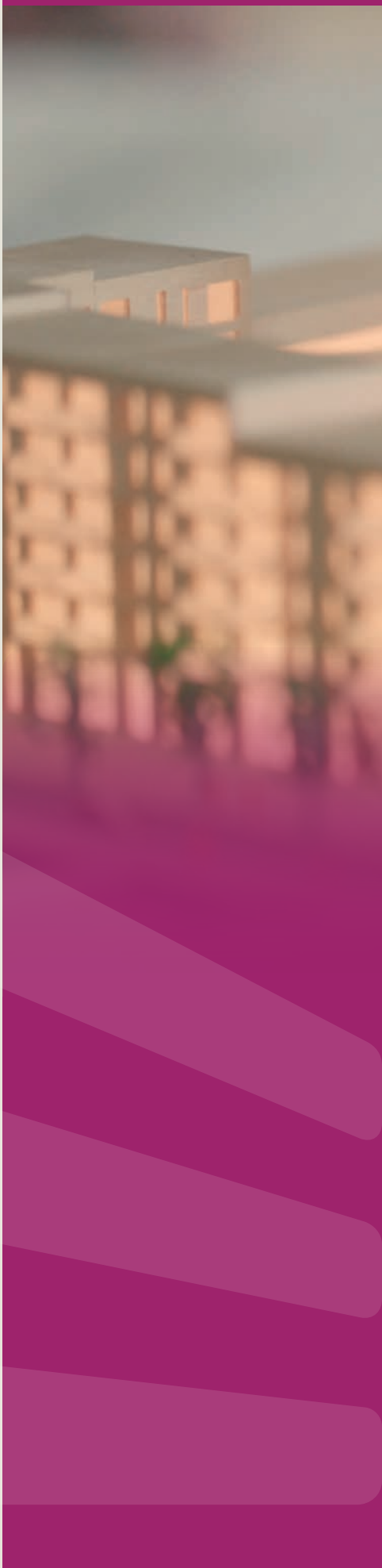
OTIS

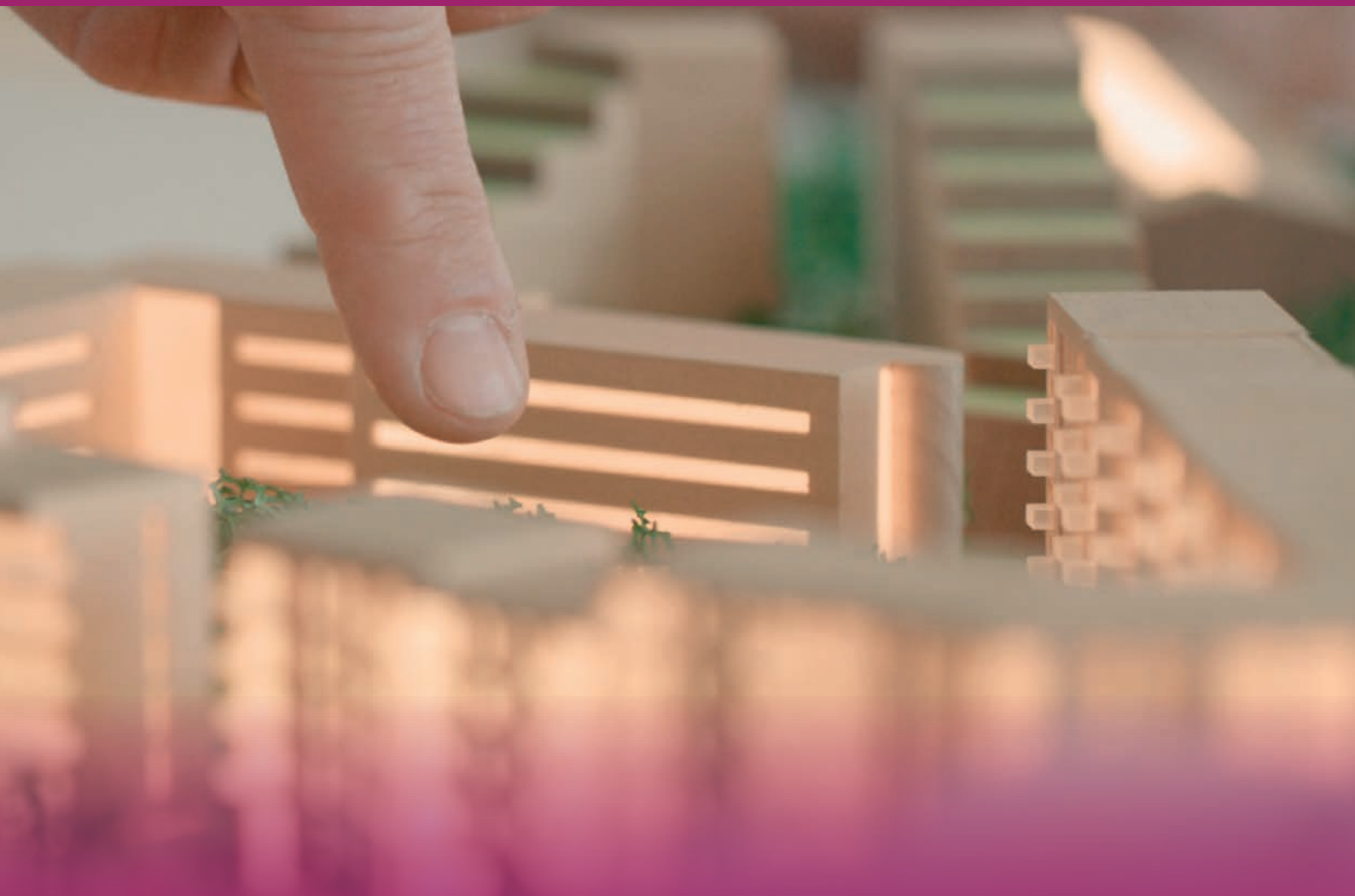
Kernen i vores forretning

DEAS leverer professionel administration af ejendomme i alle størrelser.

Vores team af administratorer, økonomer og jurister sikrer effektiv drift, stabile regnskaber og tryg kommunikation med både ejere og lejere.

Vi er sparringspartnere, der skaber overblik, optimerer investeringer og hjælper vores kunder med at træffe solide beslutninger – altid på et fagligt grundlag.





“Vi sikrer, at tallene stemmer, men vigtigere endnu: at samarbejdet gør det samme.”

– Hibaq Adan, ejendomsadministrator




P City
Busgaden



Når ejendomme skal fungere – i praksis

En ejendom kræver løbende vedligehold, omtanke og planlægning.

Vores facility teams og byggetekniske rådgivere står for alt fra energioptimering og modernisering til drift og grønne løsninger.

Vi tager ansvar for både detaljer og helhed – og har altid fokus på kvalitet, sikkerhed og økonomisk ansvarlighed.

Vi forbinder ejendomme og mennesker

Udlejning handler om mere end kontrakter. Det handler om relationer, tillid og oplevelser.

Hos DEAS er vi tæt på markedet og forstår, hvordan vi skaber attraktive boliger, erhvervslejemål og fællesområder, hvor mennesker trives.

Vi hjælper vores kunder med alt fra markedsføring og visninger til kontrakt og indflytning – og vi bliver ved, når nøglerne er overdraget.




FRELSENS
-HÆR-
CHAO CHAO
CHAO CHAO
Molle Plads

Fremtidens ejendomme er bæredygtige

Bæredygtighed er en naturlig del af vores strategi. Vi arbejder systematisk med energiforbedringer, miljøcertificeringer og grøn drift.

Sammen med kunderne finder vi løsninger, der reducerer CO_2-udledning og driftsomkostninger – og som samtidig styrker ejendommenes værdi på lang sigt.

Vi fokuserer på:

- Energioptimering og datadrevet drift
- Genanvendelige materialer
- Grøn transport og elbiler i driften
- Partnerskaber for ESG og socialt ansvar











Vi tager ansvar – også uden for ejendommene

Hos DEAS tror vi på, at forretning og fællesskab hænger sammen.

Derfor engagerer vi os aktivt i samfundet.

Hvert år kan medarbejderne deltage i vores Frivillighedsdag – Make a Difference, hvor de får en arbejdsdag til at støtte lokale projekter.

Vi prioriterer også trivsel, sundhed og bæredygtige valg i hverdagen – blandt andet gennem en økologisk frokostordning og grønne initiativer på kontorerne.



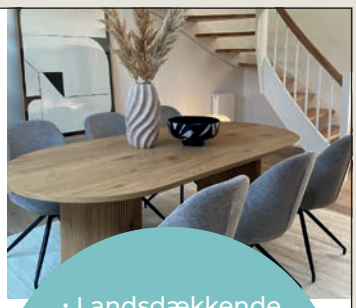
Langsigtet tillid og stabile resultater

Vi samarbejder med nogle af Danmarks dygtigste institutionelle investorer, private investorer, fonde, foreninger og OPP kunder.

Vores tilgang er baseret på rådgivning, digital dokumentation og strategisk indsigt – så ejendomsporteføljer kan udvikles med både økonomisk og bæredygtig vækst for øje.





NÅR BOLIGEN SKAL GØRE **INDTRYK**

Når en bolig præsenteres med funktion, stemning og varme, bliver det lettere for potentielle købere eller lejere at forestille sig livet i netop dén bolig.

Hos SalesStyling tilbyder vi komplette indretninger, der gør tomme udlejnings- og prøveboliger mere indbydende – effektivt, professionelt og altid med øje for målgruppen.

Vi indretter alt fra studieboliger til liebhaver.

- Landsdækkende
- Professionelle stylister
- Kortere liggetid
- Skræddersyet styling

SALES STYLING
LOUISE HOLM

SalesStyling Aps cvr: 39370034 +45 22516763 info@salesstyling.dk wwwsalesstyling.dk

Forvalter for mennesker med store idéer

Vi hjælper ejer- og andelsforeninger, fonde og private investorer med at få deres ejendomme til at fungere optimalt.

Vores lokale forvaltere og rådgivere kender både markedet og de menneskelige aspekter, der skaber et trygt hjem eller en god arbejdsplads.
Tillid, tilgængelighed og faglighed er vores vigtigste valuta.



Samarbejde, der skaber værdi

Vi tror på det langvarige samarbejde – hvor kunder og DEAS udvikler løsninger sammen.

Derfor prioriterer vi løbende dialog, transparens og digital adgang til data. Det giver tryghed og fleksibilitet for både små og store ejendomsejere.



ET STÆRKT FÆLLESSKAB BYGGET PÅ TILLID

Kulturen i DEAS bygger på fire værdier

Vi arbejder i øjenhøjde og tager ansvar for hinanden.

Her er der plads til ambitioner, men også til balance, humor og fællesskab.



KVALITET – HVER GANG



KOMMERCIELLE I ALT, VI GØR



SAMMEN SOM ET HOLD



EN ATTRAKTIV ARBEJDSPLADS


Køkkenets
hjemmelavet
RULLEPØLSE
ca. 350-400g
98 kr.
forudbestil
og afhent fra d. 17/11



Mideas

Når hverdagen også handler om sammenhold

Vores personaleforening MiDEAS arrangerer alt fra fredagsbarer til sommerfester.

Unge medarbejdere mødes i DYP – DEAS Young Professionals, mens vores løbeklub og sociale initiativer binder kolleger sammen på tværs af kontorer.

Vi tror på, at trivsel og relationer skaber bedre resultater – og større arbejdsglæde.

Make a Difference-dagen

Én gang om året får alle medarbejdere mulighed for at gøre en forskel i samfundet – med fuld løn.

Nogle hjælper på væresteder, andre i naturprojekter eller lokale foreninger.

Det styrker både fællesskabet og vores bevidsthed om, at ansvar starter med handling.







Vi vokser sammen

Hos DEAS er karriereudvikling en naturlig del af hverdagen.

Vi tror på at skabe muligheder – både for nye talenter og erfarne specialister.

Mange af vores kolleger startede som praktikanter og har i dag ledende roller.

Det er et bevis på, at kompetencer og engagement altid betaler sig.



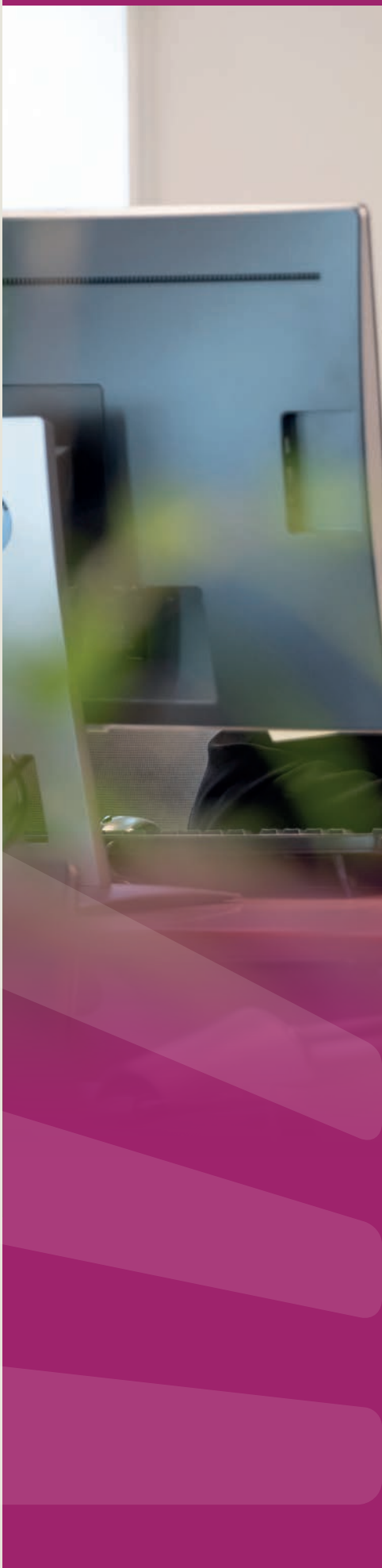


Når viden bliver til værdi

Vi tilbyder interne kurser, mentorordninger og efter-uddannelse.

Når du starter, får du en fast buddy, som hjælper dig i gang både praktisk og socialt.

Vi sætter udvikling i system – men vi tror på, at det personlige drive gør forskellen.





Tillid, tydelighed og tilstedeværelse

Vores ledelsesstil bygger på tillid, transparens og samarbejde.
Vi tror på nærværende ledelse, hvor beslutninger træffes tæt på virkeligheden – og hvor medarbejdere har reel indflydelse på deres arbejde.





Et hus, der arbejder 360° rundt om ejendommen

Vi tænker tværfagligt og løser opgaver på tværs af afdelinger.

Fra økonomi og drift til ESG og teknisk rådgivning arbejder vi som ét samlet team.

Det sikrer hurtigere løsninger, større kvalitet og bedre kommunikation – internt og med kunderne.





En partner med både indsigt og hjerte

DEAS tilbyder mere end ejendomsforvaltning.

Vi tilbyder partnerskab, faglighed og en kultur, hvor ansvar og kvalitet går hånd i hånd.

Vores medarbejdere er vores største styrke – og årsagen til, at vi kan levere løsninger, der både fungerer og forandrer.





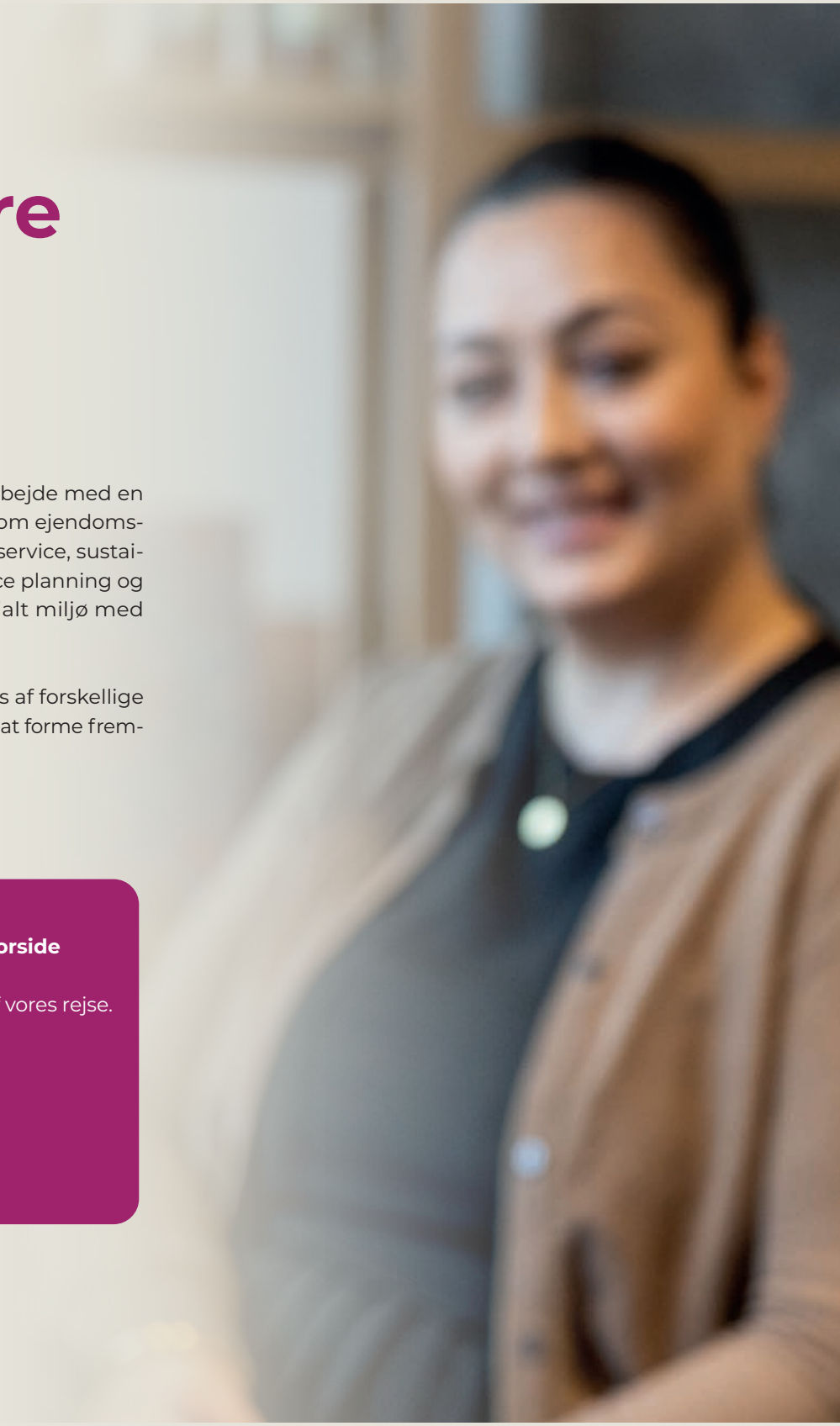
Vil du være med på rejsen?

Hos DEAS får du muligheden for at arbejde med en bred vifte af kompetenceområder, såsom ejendomsprojekter, administration, jura, facility service, sustainability, marketing, kundeservice, space planning og udvikle dig i et fagligt stærkt og socialt miljø med dygtige professionelle fagpersoner.

Vi søger løbende nye kolleger på tværs af forskellige afdelinger og områder, som kommer til at forme fremtidens ejendomsforvaltning.

Se ledige stillinger på
phmgroup.career.emply.com/da/forside

Eller scan QR-koden og bliv en del af vores rejse.







deas | phm partner

SALG & SERVICE
98 18 89 89
www.njhs.dk
mail@njhs.dk

Nordjysk
Hvidevare Service
v/ Kristian Vad Nielsen
Tlf.: 98 18 89 89
Mail@njhs.dk
www.NJHS.dk

Stange VVS
2032 4757
mads@stangevvs.dk
Aut. VVS

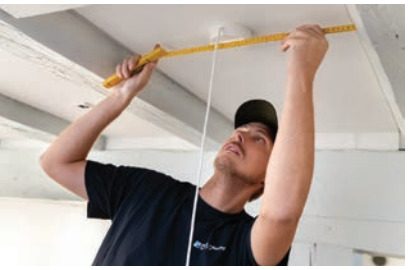


El & Sikrings arbejde med præcision og omtanke

Vi tilbyder bl.a:

- Private
- Erhverv / Industri
- Butik / Detail
- Sikring / Adgangskontrol Overvågning
- Brandsikring
- Energioptimering
- Data- og netværksløsninger
- EL-Entreprise
- Teknik & Automation

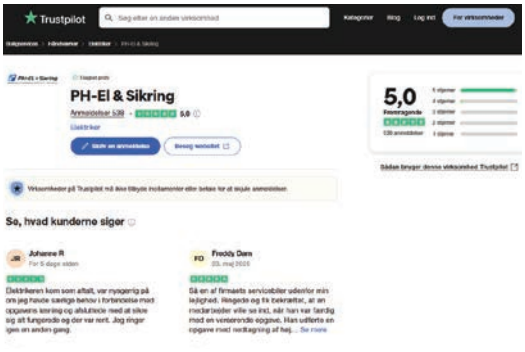












PH-EL & Sikring APS
Skudehavnsvej 27, 2150 Nordhavn

Malermestrene
J.P. Olsen & Søn ApS

Vores sikre malerhånd og vores indstilling til god service har hængt ved lige siden starten i 1945. Og det kan du mærke.

Vi leverer eksibel service og pletfrit malerarbejde til bl.a. boligselskaber og private. Vores speciale er istandsættelse ved ytninger, hvor vi tager hånd om alle malerdetaljer. Der tilbydes ligeledes total- løsninger inkluderende maler- samt gulvarbejde og slutrengøring. Vi ved, at det handler om ansvarsbevidst indstilling til aftalte priser og tider, og ikke mindst vores faglige stolthed – vi glæder os ligesom dig over et resultat, der holder.



Tlf.: 43 53 04 39 · Markvej 58, 2660 Brøndby Strand · kontakt@jp-olsen.dk · www.jp-olsen.dk

omnisec
Security through insight

Over 90 % af alle cyberangreb starter med en e-mail.

Firewall
Effektiv beskyttelse af virksomhedens netværk.



Sikring af medarbejdere
Beskyttelse af alle enheder, kryptering af data og automatisk backup.



E-mail sikkerhed
Sikring af M365-mail, blokering af skadelige e-mails samt backup af mail, OneDrive og Teams.



Komplet sikkerhedspakke
Overvågning og fuld beskyttelse af alle virksomhedens enheder. Inkluderer e-mailsikkerhed og backup af enheder, mail, OneDrive og Teams.

Omnisec Aps | Tlf.: 73 70 81 18 | kontakt@omnisec.dk | www.omnisec.dk

BRAMDRUPDAM GLARMESTERFORRETNING A/S

GLAS OG FUGER

Albuen 18 • 6000 Kolding • Tlf.: 76 30 67 67
mail@brd-glarmester.dk
www.brd-glarmester.dk

BALCO
ALTANER



LYNGHOLM KLOAK

Vi tilbyder alt inden for:

- STOPPET FALDSTAMME
- STOPPET TOILET
- STOPPET VASK
- STOPPET AFLØB
- STOPPET BRØND

Læs mere på:
www.lyngholm.dk



Vi har over **45 års erfaring,** Danmarks bedste udstyr, samt landets bedste og hurtigste tilkaldevagt.

Lyngholm Kloakservice
Avedøreholmen 58
2650 Hvidovre

LYNGHOLM
AUT. KLOAKMESTRE

MICO TOTALENTREPRISE
20 21 98 40
mico@pc.dk

MICO ELEKTRIKEREN
20 21 98 40
mico@pc.dk



Da vi har mere end 30 års erfaring med alt fra elinstallationer til dørtelefon-anlæg, er der ingen tvivl om, at vi er blandt de bedste på market.

Vi udfører alt fra små opgaver til store totalentrepriser.

Ring og hør, hvad vi kan gøre for dig

reEL-installation
– en rigtig god kontakt

KOMMUNER · PRIVATE · ERHVERV
SERVICEAFTALER · RENOVERINGER
ENERGIOPTIMERINGER · SIKRINGSLØSNINGER

70 25 00 73 · kontakt@reel-installation.dk
www.reel-installation.dk

Tvilum Landinspektørfirma A/S

Din landinspektør og samarbejds-partner indenfor ejendomsjura, matrikulære opgaver, 3D scan-ning og teknisk måling.



Tvilum
tvilum.dk

Mindre papir, mere power

Revolutionér dit bestyrelsesarbejde og due diligence med Admincontrols sikre bestyrelsesportal og VDR platform.

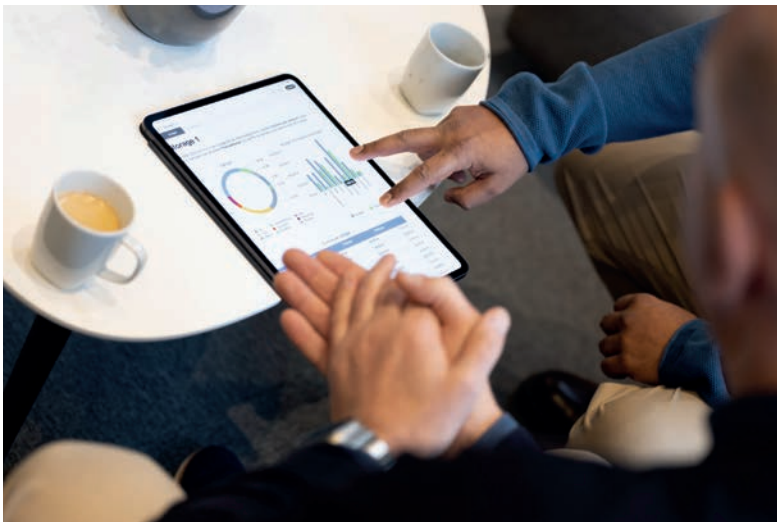






Admincontrol
A EURONEXT COMPANY





Revolutionér bestyrelsesarbejdet og due diligence

Sig farvel til uoverskuelige mailtråde og uorganiserede opgaver. Gør arbejdet mere effektivt og sikkert med Admincontrols bestyrelsesportal og virtuelle datarum.

Besøg **Admincontrol.com** for at lære mere

VVS ARBEJDE FOR PRIVATE OG ERHVERV

Vi tilbyder bla.:

- Sanitet
- Vand
- Varme
- Ombygninger
- Moderniseringer
- Vedligeholdelse for private
- Ejendomme og erhverv
- Og meget mere!

Kirstinehøj 25A, 2770 Kastrup • 32 58 06 91 • vvs@taxboel.dk • www.taxboel.dk

TAXBØL VVS
KVALITET SIDEN 1910



TØMRERFIRMAET
JOHANSEN & BERNHARD ApS

Specialister i udbedring af hussvamp, skimmelsvamp, rådskader, brand- og vandskader.

info@johansenb.dk

Tinggårdsvej 10 · Næsborg · 9670 Løgstør · Tlf. 9868 1084
Sjællandsafd.: Formervangen 4 · 2600 Glostrup · Tlf. 3386 1084

TØMRERFIRMA & FORMINDUSTRI
Fredsgaard

TLF.: 98 38 15 77
WWW.FREDSGAARD.DK

N.H. Hansen & Søn A/S
Tømrer/snedker og entreprenør-virksomhed siden 1909

NHH
100 års erfaring forpligter

Tlf.: 39 62 21 25
www.nhh.dk

MALERFIRMAET
OLSEN & CHRISTIANSEN A/S

Møllemarken 1 • 2880 Bagsværd
Tlf.: 39 69 51 54 • info@maler-oc.dk
www.malerfirma-oc.dk

REJNAR JENSEN ApS
Tømrer & Snedker

byg garanti
www.byggaranti.dk

Tagholm 2 · 9400 Nørresundby · Tlf.: 98 17 36 32 / 61 79 33 89
info@rejnarjensen.dk · rejnarjensen.dk

Vi udfører alle former for tømrer- og snedkerarbejde for offentlige, private og erhvervskunder

deas | phm partner

Ventilation i fagentreprise · Energioptimering af procesudsugning og ventilation · Luftfiltrering af procesluft · Service af ventilationsanlæg

EURO-VENT
INDUSTRIVENTILATION

Højager 93, 8382 Hinnerup · Tlf.: 8736 2460
mail@euro-vent.dk · www.euro-vent.dk

airteam skaber rammerne for et sundt og produktivt indeklima - til gavn for danskernes sundhed og samfundets trivsel.

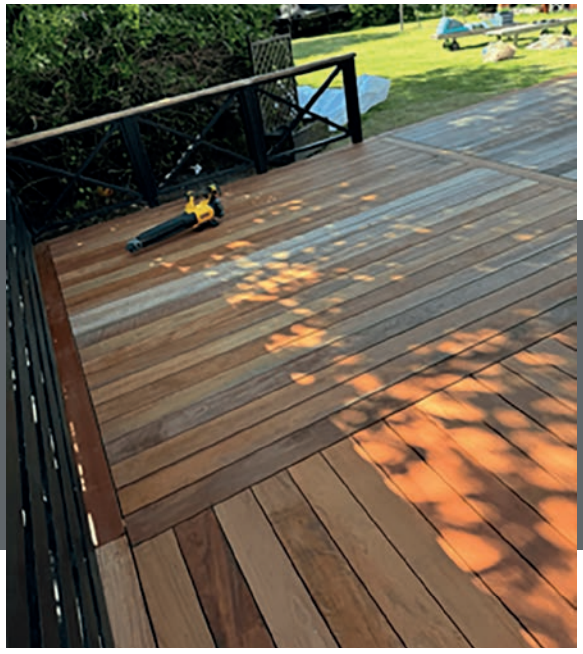
Vi er en solid, vækstorienteret virksomhed med en markant markedsposition som en af Danmarks førende aktører inden for tekniske ventilationsløsninger.

www.airteam.dk

airteam

TØMRERFIRMAET
LINDEBERG APS

Skab trygge rammer for dine lejere med en driftssikker serviceaftale.
Vi varetager alle tekniske opgaver i erhvervslejemål og udlejningsejendomme.



Kontakt os og få en snak om din opgave:
Tlf.: 6030 7373 | info@mlindeberg.dk

deas | phm partner

NYT KØKKEN

Vidste du, at ...

- Deas har samhandel med Vordingborg Køkkenet
- Deas tilbydes 56% rabat på PLUS serien
- Vordingborg Køkkenet udfører efter ønske alt i totalentreprise
- Leveringstid er helt ned til 7 dage

BÆREDYGTIG SKOVDRIFT

PEFC

VI ER MEDLEM AF:

KØKKEN GARANTI

GENNEMTESTET KØKKEN

INDEKLIMA MÆRKET

DIN SIKKERHED:

AAA

Vordingborg Køkkenet A/S

Højeste kreditværdighed

© Dun & Bradstreet 24 okt. 2024



Kontakt Vordingborg Køkkenet Erhverv i Glostrup på tlf. 36 15 15 21 eller kom forbi butikken på Hermods Allé 6 og lad os høre om dit køkkenprojekt. Du kan også scanne QR-koden og booke et gratis og uforpligtende møde med det samme!

VORDINGBORG KØKKENET

Luksus - alle har råd til

Siden 1963 • www.vordingborg.com



Vandhanen, der kan det hele

Øjeblikkeligt 100 °C kogende vand, afkølet vand med eller uden brus

Scan koden og se hele vores sortiment

NANOSTONE

Ring til os og få en snak om din opgave:

92 99 39 81

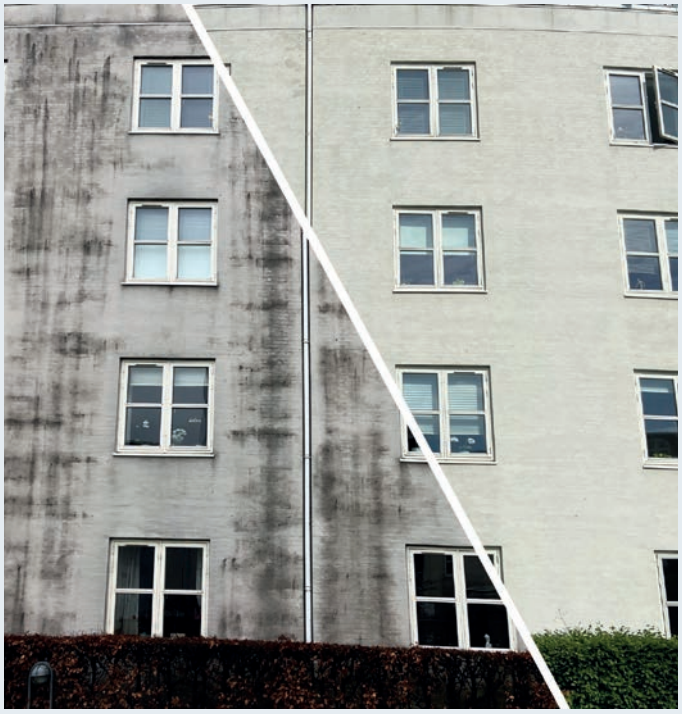




Vi gør bygninger pæne
– og holder dem vedlige

Med mere end 16 års erfaring er vi en stærk og landsdækkende samarbejdspartner inden for rensning og vedligeholdelse af bl.a. fliser, tage og facader. Vi er vant til at løse både små og store opgaver i tæt samarbejde med DEAS – altid med fokus på en professionel proces og et flot resultat.

Vi tager ansvar for hele forløbet og sikrer en tryg og smidig proces, hvor både I og jeres beboere oplever et godt samarbejde. Hos os får I en professionel partner, der kombinerer erfaring, kapacitet og kvalitet i hver eneste opgave.



Vil du høre mere?



Kontakt vores **Key Account Manager, Rasmus Kirchhoff, direkte på 92 99 39 81 eller mail rk@nanostone.dk,** og få en uforpligtende snak om, hvordan vi kan hjælpe jer med at skabe den bedste løsning.

Miljøgodkendt | Landsdækkende service | Op til 15 års garanti | Over 16 år i branchen

Læs mere på: www.nanostone.dk

Topdahl



Mange vælger os for fagligheden, men de bliver på grund af det gode samarbejde

Hos Topdahl Ingeniører, Arkitekter & Energirådgivere ApS forener vi specialister på tværs af ingeniør-, arkitekt- og energifeltet. Vi tror på tværfagligt samarbejde, hvor vores kompetencer supplerer hinanden og skaber de bedste løsninger for vores kunder.

HØJKVALIFICERET BYGNINGS- OG ENERGIRÅDGIVNING

Har du brug for rådgivning?
Kontakt os via: +45 33 313 313 / info@topdahl.dk / topdahl.dk

MALERFIRMAET MICHAEL LERCHE
ML

Malerfirma siden 1982

- Renovering
- Facaderenovering
- Istandsættelse
- Tapetsering
- Indendørs og udendørs maling
- Flyttelejligheder
- Og meget andet malerarbejde

Malerfirmaet M.L.
Frederiksdalsvej 136, 2830 Virum • Tlf.: 45 83 17 71 • Bil: 20 99 17 71
info@malerfirmaetml.dk • www.malerfirmaetML.dk

Vi tilbyder realistiske og markedskonforme valuarvurderinger til AB-foreninger, baseret på mange års erfaring. Vores vurderinger skaber tryghed for både bestyrelser og andelshavere.

Vi arbejder primært med investeringsejendomme og hjælper både købere og sælgere af boligudlejningsejendomme, kontorejendomme og hoteller. Derudover rådgiver vi ejere, virksomheder og private equity-selskaber i M&A (køb og salg af virksomheder), kapitalrejsning, gældsfinansiering, exit-strategier, herunder finansiel omstrukturering.

PROAD
Property Advisers - Vurdering, Investering & Rådgivning

Smallegade 54 · 2000 Frederiksberg
Telefon: 70 20 30 19 · info@proad.dk

www.proad.dk

VI BRÆNDER FOR EL OG TEKNIK

Hos Tech Partner får du et elektrikerfirma der dækker hele paletten af El-opgaver. Med et stærkt hold af dygtige medarbejdere, kan vi klare opgaver for industri, erhverv, boligselskaber og private.

Vi mener det, når vi siger at ingen opgave er for stor. Vores erfaring spænder bredt, lige fra bygningsautomatik, dokumentationsopgaver, industriinstallationer, til adgangskontrol, dørtelefoner, parkbelysning og entrepriseopgaver i forbindelse med nybyggede huse.

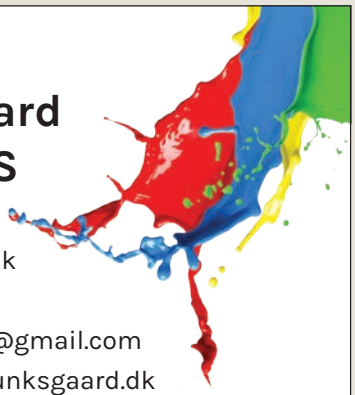
Tech Partner

70 505 707

www.tech-partner.dk



Malerfirmaet Ella Munksgaard & Højland ApS



Østergade 29, 6933 Kibæk
Tlf.: 2142 2102
E-mail: ellamunksgaard@gmail.com
www.malerfirmaetellamunksgaard.dk

Malerfirmaet.as
Knold & Thinesen

- Faguddannet personale
- Dansk og stabile håndværkere
- 30 års erfaring

Tlf.: 66 19 15 15 | www.malermester-odense.dk

PNP-BYG A/S bygger på tillid og godt håndværk gennem 45 år

Bæredygtigt byggeri indenfor renovering/vedligehold, herunder:

- ✓ Tagudskiftning
- ✓ Vindues- / dørudskiftning
- ✓ Facaderenovering
- ✓ Tagboliger
- ✓ Energioptimering

Glerupvej 7 · 2610 Rødovre · Tlf.: 38 74 30 11 · info@pnp-byg.dk · www.pnp-byg.dk



PHØNIX TAG

BOOK ET MØDE
RING I DAG PÅ 48 48 40 11

NYT TAG ELLER RENOVERING AF DET GAMLE?

Det koster ikke noget at kontakte os, når du har overvejelser omkring dit tag. Vi vil gerne være dem, der hjælper dig i mål med den bedste løsning. Så uanset om du overvejer en renovering eller et helt nyt tag med tagpap eller et grønt tag, står vi klar med råd, vejledning og tilbudsgivning.

ENERGI BESPARELSE · KLIMA TILPASNING · VEDVARENDE ENERGI

EKSPERTER I
NYT TAG | RENOVERING | VEDLIGEHOLD | SOLCELLER | GRØNT TAG

Phønix Tag København-Nordsjælland A/S · Lejrvej 5 · Kirke Værløse · 3500 Værløse · Tlf. 48 48 40 11 · nordsjalland@phonixtag.dk · phonixtag.dk

Østjysk El-Service

Michael Drewsens vej 21
8270 Højbjerg
Telefon: 20 33 10 96
ostjyskel@gmail.com
www.oestjyskel.dk

- Effektiv, hurtig og sikker service
- Kundefokuseret og løsningsorienteret
- Kvalitetsbevidst med fokus på høj standard

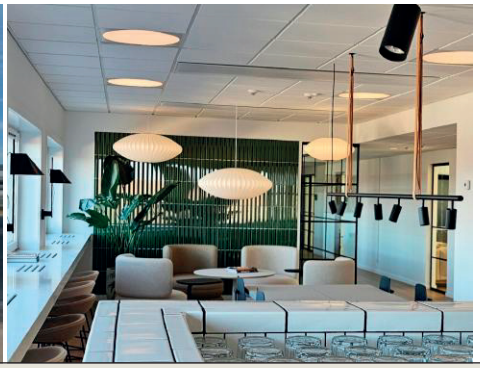


Vi bygger på tillid, kvalitet og godt håndværk

Vi forstår kunderne og lever op til aftalerne med professionel styring og direkte sparring.







JDN Entreprise A/S

Tlf.: 45 85 65 22 www.jdn-as.dk

ALT I ÉN LØSNINGEN TIL FULD KONTROL MED DATA TIL RISIKOSTYRING, FORSIKRINGS- OG SKADESHÅNDTERING.

INSUBIZ

Én platform til skader, forsikring og risici

Digitalisering af processer frigør tid, skaber struktur og gør risikostyringen overskuelig - selv i komplekse organisationer.



Se, hvordan InsuBiz kan styrke jeres porteføljeforvaltning – kontakt Henry Gregersen, Sales Manager, hgr@insubiz.dk, +45 53628301.

Wegges Låse & Sikring ApS

– din partner i tryghed og sikkerhed

Hos Wegges Låse & Sikring ApS leverer vi komplette sikringsløsninger til boligforeninger, erhverv og private. Vi tilbyder alt fra klassiske låse- og nøglesystemer til moderne elektroniske adgangskontroller, alarmer og videoovervågning.

Vores ydelser omfatter blandt andet:

- Låse- og nøglesystemer
- Adgangskontrol og briksystemer
- Dørtelefoner og dørautomatikker
- Videoovervågning
- Alarmer og sikringssystemer
- Serviceaftaler med faste gennemgange og vedligehold

WEGGES-LÅSE & SIKRING ApS 71 71 27 27

Kontakt os og hør mere

Tlf.: 71712727
sikring@weggeslaase.dk
www.weggeslaase.dk







VAND SKAL BEHANDLES MED RESPEKT

Hos Guldager er vi leveringsdygtige i et komplet produktprogram af effektive anlæg til vandbehandling i ejendomme.

Korrosionsbeskyttelse | Vandbehandling | Service | Full service provider

GULDAGER tilbyder dermed en komplet løsning indenfor varmtvandsproduktion, vandbehandling og beskyttelse mod legionella.

Halve løsninger duer ikke...

Vi vil være de bedste, når det gælder vand – altid!

Hos Guldager har vi den helt klare målsætning, at vi nu og i al fremtid vil være den ubestridt bedste sparringspartner og foretrukne leverandør.

Vores fire kerneområder:

Innovation

Vi udvikler løbende nye standarder og løsninger både til fordel for og i tæt samarbejde med vores kunder. Så er vi sikre på, hvad der er praktisk muligt at anvende.

Rådgivning

Vores salgs- og serviceteam ved, hvad de taler om, for de kender din verden. Derfor kan de hurtigt sætte sig ind i dine aktuelle behov og komme med et realistisk og relevant løsningsforslag.

Kvalitet

En leverance fra Guldager skal altid leve op til vores kunders helt naturligt høje kvalitetskrav.
Vi arbejder derfor løbende med at kvalitetssikre vores ydelser og produkter.

Service

Jo tættere vi er på vores kunder, desto bedre service kan vi levere. Det er derfor, vores servicefolk har et indgående kendskab til de behov og udfordringer, vores kunder oplever. At være de bedste er det, der inspirerer og motiverer os – hver eneste dag.

Har du spørgsmål eller brug for sparring - så kontakt os:

Guldager A/S
Hejrevang 1-5
3450 Allerød
Danmark

48 13 44 00 | salesdk@guldager.com | www.guldager.com

Scan QR
og læs vores
Ejendomsbrochure

Guldager
Wise Water Treatment

ROSENDAL APS
Rådgivende Ingeniører



Vi udfører rådgivning, projektering, byggestyring, bygherrerådgivning, hjælp til håndtering og kontrol af kvalitetssikring indenfor VVS og ventilation.

Bygherrerådgivning
I alle byggeriets faser.

Kvalitet
Kvalitetssikring under udførelsen af et byggeri.

Projektering
Udarbejdelse af projekt og styring af byggeproces.

Vedligehold
Rapporter i forbindelse med vedligehold.

Tlf.: 40 72 89 98 | www.rosendalaps.dk

TH Tømrermester Troels Hansen A/S
Kvalitetsarbejde af Tømrer | Murer | Maler
Tlf: 46117141 | www.troelshansen.com

ASBEST AUTORISERET
Vi passer på dig og miljøet!

En pålidelig samarbejdspartner

Tømrermester Troels Hansen A/S løser bygge- og serviceopgaver for boligforeninger, virksomheder og det offentlige. Vi udfører kvalitetsarbejde i fag- og hovedentreprise og har egne afdelinger inden for service, forsikring og entreprise – samt en specialiseret Asbest & Miljø-afdeling. Vi prioriterer godt samarbejde, bæredygtige løsninger og tager socialt ansvar.

VERDENSMÅL for bæredygtig udvikling

Vi tager et socialt & miljømæssigt ansvar

NTI FM: Fra udbud til drift



Ét samlet system til langtidsplaner, årsbudgetter, serviceopgaver og projektstyring.

Som bygherre har du brug for overblik – ikke kun i byggefasen, men hele vejen fra udbud til drift. Med NTI FM får du én platform, der binder ejendommenes livscyklus sammen.

- Undgå brudte kæder med fuld integration til bl.a. ERP, projektstyring og udbudsplatforme
- Spar tid med nem dataoverdragelse og samlet overblik
- Træf bæredygtige beslutninger, der holder i årtier

Kontakt os i dag og hør mere!

Mikkel Laurberg
Head of FM, Private & Public Sector
MLA@nti-group.com
35778282



www.nti-group.com

Lelectric A/S

Autoriseret el-installatør

Din elektriker & el-installatør i Nordsjælland & Storkøbenhavn







Vi er også specialister i:
Porttelefoner samt AIA- ADK- TVO- ABA- og AVA-anlæg

Hvedemarken 10, 3520 Farum | Tlf. 70 20 42 31 | Mail: info@lelectric.dk | www.lelectric.dk

En stærk samarbejdspartner i byggebranchen

INGEMAN | FISCHER
ARKITEKTER KONSTRUKTØRER INGENIØRER

Ingeman Fischer er mere end en rådgivende virksomhed – vi er en strategisk partner, der sikrer, at byggeprojekter bliver realiseret på et solidt fundament af viden, erfaring og innovation. Med en tværfaglig tilgang samler vi eksperter fra flere discipliner under ét tag: arkitekter, ingeniører, konstruktører, brand- og energirådgivere.

Vores mission er at skabe værdi for vores kunder gennem en helhedsorienteret tilgang, hvor vi tænker langsigtet og løsningsorienteret. Vi er kendt for vores høje faglighed, innovative løsninger og tætte samarbejde med kunder og samarbejdspartnere.



Se case på udskiftning af ca 300m² tagbelægning, 110 vinduer og 8 døre mm.

Rådgiver: Ingeman Fischer
Bygherre: A/B Italiensvej 4-6
Rådgiviningsform: Totalrådgivning

Se resultatet - Klik her

Med base i København har vi gennem de seneste år oplevet markant vækst og styrket vores position som en af branchens foretrukne rådgivere. Vi samarbejder bredt – fra entreprenører og ejendomsudviklere til offentlige institutioner og private bygherrer. Vores tilgang bygger på tillid, gennemsigtighed og et ønske om at skabe langvarige relationer, hvor vi er med kunden hele vejen fra idé til færdigt byggeri.

Vi tilbyder en one-stop-løsning, hvor vi kombinerer ekspertise og erfaring på tværs af fagområder. Det betyder, at vi kan tage ansvar for hele rådgivningsprocessen og sikre, at alle aspekter af et projekt er optimeret til både nutidige og fremtidige behov.

Brandrådgivning

Energirådgivning

Bygningskonstruktion

Projektledelse



Ring på
7070 1531
eller læs mere på
ingemanfischer.dk



Din Hvidevare Service

Når hvidevarerne svigter – står vi klar!

DEAS' anbefalede samarbejdspartner til hvidevareservice

Vi er specialister i reparation og service af alle typer hvidevarer – og vi er stolte af at være udvalgt som samarbejdspartner for DEAS, Danmarks største ejendomsadministrator.

Uanset om du er lejer, vicevært eller ejendomsejer, kan du regne med hurtig udrykning, høj kvalitet og personlig service.

Derfor vælger DEAS os:

- Hurtig og pålidelig service
- Eksperter i alle mærker og typer hvidevarer
- De fleste opgaver fikses ved første besøg
- Tydelig og nem kommunikation
- Miljøbevidste

Bestil dit servicebesøg på vores hjemmeside

Bestil dit servicebesøg på vores online booking og få den tid der passer dig bedst!

1. Vælg service
Forklar os hvad din henvendelse består i.

2. Book service
Find den dato der passer dig bedst.

3. Indtast adresse
Så vi kan finde din lokale tekniker.



Nu med 4 el biler:

Vi har nu 20% af vores bilflåde på el og flere kommer til i den nærmeste fremtid. Vi arbejder seriøst på at blive så grønne som muligt og skåne byen for belastende partikler.



Kontakt os i dag!

Vi står klar til at hjælpe – både akut og til faste aftaler.

Mågevej 26 • 2650 Hvidovre • Tlf.: 43 62 66 33 • tekniker@hvidevareservice.nu • www.dinhvidevareservice.nu

50 75 00 10
Varme med Charme.dk
Alt indenfor VVS arbejde med
speciale i gas og fjernvarme


BRØNSHØJ BLIK & VARME APS
NØRREBROS VVS
Autoriseret Gas & Vvs-Installatør

Tømrermestrene
Brødrene
BARSLUND ApS

Stenhuggervej 14, 5230 Odense M
Tlf.: 66 11 31 34 · info@brdr-barslund.dk
www.brdr-barslund.dk

Continental Removal

Mere end 18 års erfaring med flytning i ind- og udland

Saksholmvej 41 · 4733 Tappernøje
Tlf.: 32 50 14 52 · fe@continentalremoval.dk
www.continentalremoval.dk

- Vi håndterer alt – stort som småt
- Rykker hurtigt ud og kommer til tiden
- Rydder op efter udført arbejde
- Udfører altid kvalitetsarbejde
- Vi er ordentlige over for vores kunder
- Vi har døgnvagt – tager altid telefonen 365 dage om året

VVS GARANTI

VVS-INSTALLATØR
FLEMMING SØRENSEN A/S
Navervej 24 · 8382 Hinnerup · Telefon: 86 98 87 77
vvs@flemming-vvs.dk · www.flemming-vvs.dk

Mere end 70 års erfaring
Alt i låse og sikring
www.laas.dk

66 12 68 15
LÅS.DK
SIDEN 1950

- ODENSE LÅSESERVICE A/S
- NYBORG LÅSESERVICE A/S
- SYDFYNS LÅSESERVICE A/S
- LILLEBÆLT LÅSESERVICE A/S
- KOLDING LÅSESERVICE A/S

Hau Gulve A/S
www.hau.dk

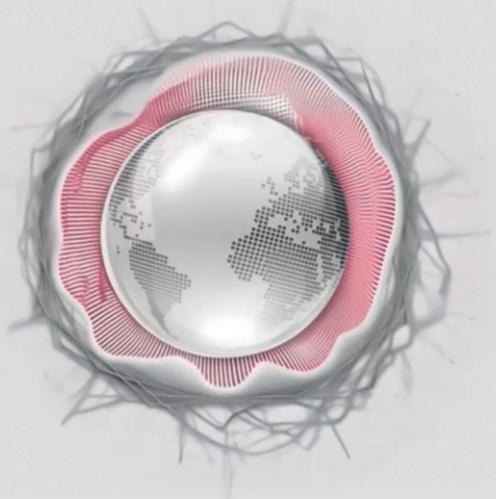
Gulvspecialist

- Montering og pleje af alle typer gulve
- Høj kvalitet – vi har 30 års erfaring
- Altid god service
- Få et uforbindende tilbud

Hau Gulve A/S · Tlf.: 4072 9704 · claus@hau.dk

EBRAND ApS er blandt de førende virksomheder inden for domænemanagement. Vi repræsenterer virksomheder på tværs af hele Europa og tilbyder lokal support i de fleste europæiske lande.

EBRAND ApS tilbyder blandt andet:
- DNSSEC & sikker e-mailkommunikation – Beskyttelse mod spoofing og phishing med DNSSEC, DMARC, SPF og DKIM.
- Centraliseret domæneadministration – Ét samlet overblik over alle domæner og sikkerhedsindstillinger.
- Proaktiv overvågning – Løbende monitorering for misbrug og sikkerhedsrisici.



EBRAND

www.ebrand.com



BELFOR

VI PASSER PÅ JERES EJENDOMME OG BEBOERE DØGNET RUNDT

Når hvert sekund tæller, er BELFOR jeres pålidelige partner inden for telefonpasning og skadeservice. Vi har over 30 års erfaring med at servicere administrations- og ejendomsselskaber. Vi håndterer alt – fra akutte skader til komplekse renoveringer.

Vil du også arbejde sammen med os?

Døgnvagt: 70 15 38 00

DK'S MEST SMILENDE VVS'ERE

Fætters VVS & Kloak ApS
Aut. VVS-Installatør

Vi tilbyder alt inden for VVS-arbejde, og hos Fætter's VVS er kvaliteten altid primær fokus. Et afleveret produkt udført korrekt giver tilfredse kunder og færre reklamationer.

Ring og hør, hvad vi kan gøre for dig.

Jernbane Allé 7A · 2720 Vanløse · Tlf.: 30 66 30 55 · kontakt@faettersvvs.dk · www.faettersvvs.dk

Porte til private og industri

Crawford CENTER

Salg, service og montering af automatiske porte til private og industri.

Vores priser er altid inkl. gratis opmåling, så du er fri for overraskelser.







DELTA GROUP ApS
Crawford specialist

Crawford Center Delta Porte ApS Voerbjergvej 40N · 9400 Nørresundby · 32 109 400
info@deltaporte.dk · www.deltaporte.dk

deas | phm partner

DEAS A/S
Bellidavej 20 · 2500 Valby · 70 30 20 20 · www.deas.dk

DEAS – en del af PHM Group

Sammen skaber vi bæredygtige rammer for mennesker og ejendomme.

JS DANMARK • Concept: JS/MEDIA TOOLS A/S • 20123 • www.jsdanmark.dk