



KASKINEN

Yritä ja asu keskellä kaupunkia, meren äärellä
Start your business in the heart of the city, by the sea
Starta ditt företag mitt i staden, vid havet



KASKINEN / KASKÖ

Kaksikielinen Kaskinen (70 % suomi, 30 % ruotsi, 10% muut) on Suomen pienin kaupunki, jota historiallisen ruutukaavansa vuoksi kutsutaan myös Suomen Manhattaniksi. Historiallisen puutalokaupungin ruutukaava on Museoviraston suojelema.

Kaikki on lähellä. Niinpä matka päiväkotiin, kouluun, työpäikälle, kauppaan, harrastuksiin, terveyskeskukseen tai torille taittuu mukavasti ja turvallisesti vaikka kävellen tai polkupyörällä.

Kaskö, Finlands minsta stad, är en unik pärla med 60 % finskspråkiga, 30 % svenskspråkiga och 10 % andra språkgrupper. Staden kallas "Finlands Manhattan" tack vare sin historiska rutnätsplan, som är skyddad av Museiverket.

I Kaskö är allt nära. Oavsett om du är på väg till daghemmet, skolan, jobbet, affären, en hobby, hälsocentralen eller torget, sker resan enkelt och tryggt – perfekt för att promenera eller cykla.

Kaskinen, Finland's smallest city, is a unique gem with 60% Finnish, 30% Swedish, and 10% other language speakers. Known as "Finland's Manhattan" for its historic grid layout, this charming wooden town is protected by the Finnish Heritage Agency.

In Kaskinen, everything is close by. Whether you're heading to daycare, school, work, the store, a hobby, the health center, or the market square, your journey will be pleasant and safe—perfectly suited for walking or cycling.





KASKISTEN SATAMA

– Portti maailman markkinoille

Kaskisten satama on yksi Suomen tärkeimmistä vientisatamista, joka tunnetaan tehokkuudestaan ja monipuolisista palveluistaan. Strategisesti sijoittunut Pohjanlahden etelärannikolle, satama tarjoaa erinomaiset yhteydet kansainvälisille markkinoille.

Kaskisten satama on erityisesti erikoistunut metsäteollisuuden, irtotavaran ja konttien käsittelyyn, mutta sen modernit tilat ja laitteistot mahdollistavat myös muiden rahtityyppien sujuvan käsittelyn. Syväväylä takaa isojenkin

alusten turvallisen pääsyn satamaan ja logistiikan sujuvuus on optimoitu tehokkaiden kuljetusyhteysien ansiosta.

Ympäristöystävällisyys on keskeinen osa sataman toimintaa. Kaskisten satama panostaa kestäviin ratkaisuihin ja uusiin teknologioihin, jotka tukevat ympäristön hyvinvointia ja pitkäjänteistä kehitystä.

Olipa kyseessä rahtiliikenne tai logistiikkaratkaisut, Kaskisten satama tarjoaa asiakkailleen joustavaa, luotettavaa ja asiantuntevaa palvelua.

Tutustu tarkemmin Kaskisten sataman toimintaan osoitteessa **kaskistensatama.fi** ja ota yhteyttä, jos haluat lisätietoa yhteistyömahdollisuuksista.



PORT OF KASKINEN – *the local economic engine*

The Port of Kaskinen is the region's economic engine. We create prosperity directly by enabling growth and foreign trade for industrial companies in the region. The Port of Kaskinen is also at the heart of sustainable development, playing a key role in the construction of wind farms.



**PORT OF
KASKINEN**

Quick access to the high seas



INFRA

Kaskinen on idyllinen saarikaupunki, jonka infrastruktuuri tukee asukkaiden ja yritysten tarpeita. Kaupungin keskeinen sijainti meren äärellä tarjoaa erinomaiset logistiset yhteydet, erityisesti Kaskisten syväsataman kautta, joka on merkittävä sahatavaran ja sellun vientisatama.

Liikenneyhteydet ovat monipuoliset: kantatie 67 ja Seinäjoki–Kaskinen-rautatie yhdistävät kaupungin sisämaahan, ja valtatie 8 kulkee läheltä, mikä helpottaa kuljetuksia ja matkustamista.

LOGISTIikka

Kaskisen logistiikka on erityisen vahva sen strategisen sijainnin ja monipuolisten yhteyksien ansiosta. Kaupungin keskeisin logistinen solmukohta on Kaskisten satama, joka on yksi Suomen tärkeimmistä vientisatamista erityisesti metsäteollisuustuotteiden, kuten sahatavaran ja sellun, kuljetuksessa. Sataman syväväylä mahdollistaa suurten alusten liikennöinnin, ja sen tehokkaat lastinkäsittelyratkaisut tukevat sujuvaa tavaravirtaa.

LIIKENNEYHTEYDET:

- ➔ **Rautatieyhteys:** Seinäjoki–Kaskinen-rautatie yhdistää kaupungin sisämaahan, mahdollistaen tavaraliikenteen raiteilla suoraan satamaan.
- ➔ **Kantatie 67:** Tieyhteys yhdistää Kaskisen Seinäjoelle ja edelleen valtatieverkostoon, helpottaen raskasta liikennettä ja yksityisautoilua.

➔ **Valtatie 8:** Läheinen valtatie tarjoaa nopean ja helpon yhteyden pohjoiseen ja etelään, mikä parantaa Kaskisen saavutettavuutta myös muista rannikon kaupungeista.

➔ Sataman erityispiirteet:

- Syväväylä mahdollistaa suurien lastialusten pääsyn satamaan.
- Lyhyet merikuljetusreitit Eurooppaan tekevät satamasta kustannustehokkaan vaihtoehdon vienti- ja tuonti-liikenteelle.
- Monipuoliset varastointi- ja logistiikkapalvelut tukevat tehokasta tavarankäsittelyä.

Syväsatama, rautatieyhteys ja hyvin ylläpidetty tieverkosto tekevät Kaskisista merkittävän logistiikan solmukohdan, jossa kansainväliset ja kotimaiset kuljetukset sujuvat joustavasti.



TEOLLISUUSTONTIT

Kaskinen tarjoaa monipuolisia teollisuustontteja yritysten tarpeisiin kolmella alueella:

Junaradan länsipuoli: Kaupungin keskustan läheisyydessä, Suupohjan radan länsipuolella, Lautatarhantien varrella on saatavilla erikokoisia pienteollisuustontteja. Tonttien koot vaihtelevat noin 5 200 m²ä 7 600 m².

Nämä tontit soveltuvat esimerkiksi paja- tai varastorakennuksille. Myyntihinta on 9 € / m², ja vuotuinen vuokra 10 % lunastushinnasta.

Junaradan itäpuoli: Seinäjoki–Kaskinen-rautatie itäpuolella, kantatie 67 varrella, on tarjolla teollisuustontteja, joiden koot vaihtelevat 3 591 m²ä 12 342 m².

Alueella on yhteensä kahdeksan tonttia rautatien välittömässä läheisyydessä. Myyntihinta on

9 € / m², ja vuotuinen vuokra 10 % lunastushinnasta.

Sataman läheisyys: Kaskisten sataman läheisyyteen on tulossa neljä teollisuustonttia, joiden koot vaihtelevat 1,68 hehtaarista 3,15 hehtaariin. Myyntihinta on 10 € / m², ja vuotuinen vuokra 10 % lunastushinnasta.

Lisäksi Kaskinen on myymässä merkittäväällä paikalla sijaitsevaa Lunawoodin teollisuustonttia Syväsataman alueella.

Kaskinen tarjoaa yrityksille erinomaiset mahdollisuudet sijoittua strategisesti tärkeille alueille, hyödyntäen kaupungin logistisia vahvuuksia ja monipuolisia tonttivaihtoehtoja.



SIMONS
INFRA · TRANSPORT

VI UTFÖR ALLA SLAGS JORDBYGGNADSARBETEN

Stenmaterial • Husgrunder • Transporter

SUORITAMME MONIPUOLISIA MAANRAKENNUSTÖITÄ

Kiviaineet • Perustukset • Kuljetukset

Terminalvägen 4, Närpes • 020 7939 670 • info@simonstransport.fi • www.simonstransport.fi



TEHOKAS JA JOUSTAVA PÄÄTÖKSENTEKOKAUPUNKI YRITYKSILLE

Kaskinen tarjoaa yrityksille ainutlaatuisen toimintaympäristön, jossa päätöksenteko on nopeaa ja tehokasta. Kaupungin matala organisatiorakenne takaa, että asiat etenevät joustavasti ja yritysten tarpeisiin voidaan reagoida ripeästi.

Kaupunginvaltuusto ja -hallitus luovat selkeät strategiset suuntaviivat, jotka tukevat alueen elinkeinoelämää ja kasvua. Lautakunnat ja jaostot tarjoavat asiantuntijaratkaisuja eri aloilla, kuten teknisessä kehittämisessä ja infrastruktuuripalveluissa. Johtoryhmä, joka koostuu kaupunginjohtajasta ja toimialajohtajista, varmistaa päätösten sujuvan toimeenpanon ja kaupungin operatiivisen tehokkuuden.

Kaskisten vahvuus on avoin ja aktiivinen vuorovaikutus yritysten kanssa. Päätöksenteko on ketterää, mikä auttaa yrityksiä kehittämään ja laajentamaan toimintaansa ilman turhia viivästyksiä. Lisäksi kaupungin asukaslähtöinen lähestymistapa varmistaa, että yrityksille luodaan pitkäjänteisesti kilpailukykyinen toimintaympäristö.

Kaskinen on enemmän kuin sijainti – se on kumppani, joka ymmärtää yritysten tarpeet ja toimii niiden menestyksen mahdollistajana. Tervetuloa kaupunkiin, jossa päätökset tehdään juuri sinun yritystäsi varten!



INFRA ARBETEN MED OMTANKE
HUOLELLISTA INFRAA, VÄLITTÄEN
WWW.LINDEMAN.S.FI

LINDEMAN'S
INFRA



VETOVOIMAISUUS

Kaskinen on perinteikäs kalastajakaupunki, jossa kalastus ja kalanjalostus ovat keskeisiä elinkeinoja. Kaupungissa toimii useita yrityksiä, jotka käsittelevät ja jalostavat kalaa sekä tarjoavat kalastukseen liittyviä palveluita.

Kaskinen on aktiivisesti mukana uusiutuvan energian hankkeissa, erityisesti tuulivoiman osalta. Kaupungin sijainti Pohjanlahden rannikolla tarjoaa erinomaiset edellytykset tuulivoimatuotannolle.



**RENGAS
CENTER**

RENGASCENTER
OY PJELAX RINGSERVICE AB

➤ DÄCK / RENKAAT

➤ FÄLGAR / VANTEET

➤ BOKA TID
VARAA AIKA

Kristinestadsvägen 935, 64250 PJELAX | p. 041 441 6080
pjelax.ringservice@pjelax.fi | ringservice.fi | rengascenter.fi





ASUMINEN

Kaskinen on idyllinen saarikaupunki, joka tarjoaa asukkailleen rauhallisen ja yhteisöllisen elinympäristön.

ASUMINEN JA YMPÄRISTÖ

Kaskinen tunnetaan hyvin säilyneestä puutalokaupungistaan, jossa 1700-luvulta peräisin oleva ruutukaava ja kauniit peruskorjatut puutalot luovat viehättävän asuinympäristön.

PALVELUT

Pohjanmaan hyvinvointialue tarjoaa Kaskisten asukkaille terveydenhuollon ja sosiaalipalvelut, mukaan lukien hoidon tarpeen arvioinnin, kiireellisen hoidon ja suun terveydenhuollon.

VAPAA-AIKA JA KULTTUURI

Kaskisissa on aktiivinen kulttuurielämä, johon kuuluu muun muassa Bladhin talo, Kalastusmuseo ja kirjasto. Kaupungissa järjestetään myös erilaisia tapahtumia ja konsertteja, jotka rikastuttavat asukkaiden ja vieraiden vapaa-aikaa.

LIIKUNTA JA ULKOILU

Kaskinen tarjoaa monipuoliset mahdollisuudet liikuntaan ja ulkoiluun. Kaupungissa on useita puistoja, leikkipuistoja ja liikuntapaikkoja, jotka tukevat aktiivista elämäntapaa.

KOULUTUS

Kaskisissa on suomen- ja ruotsinkieliset peruskoulut sekä päiväkodit, jotka tarjoavat laadukasta varhaiskasvatusta ja perusopetusta lapsille. Kokonaisuudessaan Kaskinen tarjoaa asukkailleen turvallisen, yhteisöllisen ja luonnonläheisen ympäristön, jossa on hyvä elää.

TYÖTERVEYSHUOLLON PALVELUJA KASKISTEN SATAMATALOSSA

Työterveyshuollon palveluja lisäksi
Kristiinankaupungissa, Närpiössä,
Teuvalla ja Kauhajoella

VARAA AIKA 040 357 8737

KRISTINA
MED*i*

Paikalliset työterveyshuolto-
ja yksityislääkäripalvelut

www.kristinamed.fi



Nordic Fish on suomalainen perheyrittys, jonka alle kuuluvat kalankasvatuskonserni Nordic Trout Ab sekä kalanjalostuskonserni Kalaneuvos ja Martin Kala.

Kalankasvatusliiketoiminta tuottaa Manner Suomen, Ahvenanmaan ja Ruotsin 40 toimipisteessä vuosittain noin 10 miljoonaa kiloa kirjolohta ja on yksi EU:n johtavista kirjolohen mädin tuottajista.

Kalanjalostusliiketoiminta valmistaa herkullisia kalatuotteita Sastamalassa, Turussa ja Kaskisissa ja käsittelee vuosittain noin 15 miljoonaa kalakiloa.





KASKINEN

Raatihuoneenkatu 34
64260 Kaskinen
Tel. 06-22 07 711
info@kaskinen.fi



www.kaskinen.fi



JS/SUOMI • Concept: JS/MEDIA TOOLS A/S • www.jsuomi.fi

Närpes
Sparbank

Närpiön
Säästöpankki



**Flytta ditt lån
till Sparbanken**

**Siirrä lainasi
Säästöpankkiin**



**Sparande
är för alla**

**Säästäminen
kuuluu kaikille**



**Till stöd för din
ekonomiska
välfärd**

**Taloudellisen
hyvinvointisi
tukena**

Närpes Sparbank
Närpiön Säästöpankki
Närpesvägen, Närpiöntie 13
64200 NÄRPES | NÄRPIÖ
tel./puh. 010 423 9000*

Kassatjänster
mån-ons och fre kl. 9.30–16.00
torsdag to kl. 9.30–17.00
Kassapalvelut
ma-ke ja pe klo 9.30–16.00
torstai klo 9.30–17.00

**Infopunkt, rådgivningstjänster
utan tidsbokning**
fre kl. 9.30–11.00 och 12.00–16.00
**Infopiste, neuvontapalvelut
ilman ajanvarausta**
pe klo 9.30–11.00 ja 12.00–16.00

**Kundservice
per telefon**
010 423 9000*
mån-fre 8–18

**Asiakaspalvelu
puhelimitse**
010 423 9000*
ma-pe 8–18

*Samtalskostnad: mobiltelefonavgift (mpm) eller lokalnätsavgift (pvm). Puhelun hinta: matkapuhelin- (mpm) tai paikallisverkkomaksu (pvm).