GARTNER SCHIENER BAU GESMBH

Moderne Wohnträume
Solide Gebaut

Gartner... Dein Partner

Zuverlässigkeit, Kompetenz und Qualität

HERZLICH WILLKOMMEN

Seit dem Jahr 1911 bzw. seit über 111 Jahren sind wir Ihr kompetenter Ansprechpartner für Beratung, Planung, Baukoordination und Bauausführung rund um den Wohnhaus- und Siedlungsbau, Hallen- und Objektbau, Um- und Zubau sowie in allen Bauangelegenheiten – egal ob groß oder klein. Dabei kümmert sich unser erfahrenes Team mit rund 50 Mitarbeitern mit Leidenschaft, Herz und Seele um Ihren Wohntraum zum Wohlfühlen.

Als älteste Baugewerbefirma des Burgenlandes sind wir stolz auf die Auszeichnung, das Landeswappen des Landes Burgenland führen zu dürfen. Eine Unzahl von Häusern, die wir in unserer jahrhundertlangen Geschichte gebaut haben, prägen ein Stück weit das Erscheinungsbild unserer Region.

über 111 Jahre Baugeschichte ... seit 1911

BAUMEISTER

Gemeinsam mit unseren Kunden besprechen und planen wir das Projekt – nach Ihren Wünschen ganz individuell, um all Ihre Bedürfnisse nach Möglichkeit berücksichtigen zu können und um das neue Haus auf ein solides Fundament zu stellen!

Dabei setzen wir auf hohe Qualitätsansprüche und gut ausgebildete Fachkräfte unter Verwendung österreichischer zertifizierter Produkte. Wir beschäftigen 3 Baumeister, Bautechniker, Baukaufleute, viele erfahrene Vorarbeiter/Maurer-Facharbeiter und Lehrlinge auf den Baustellen aus unserer Region. So sichern wir außerdem Arbeitsplätze in unserer Umgebung und beschäftigen viele namhafte heimische Lieferanten sowie Subunternehmer.

baumit.com

Baumit. Ideen mit Zukunft.

Gemeinsam mit unseren Partner:innen bauen wir auf gesundes, energieeffizientes und schönes Wohnen für eine nachhaltige Zukunft.

Mehr erfahren:

Fassaden · Putze · Estriche

Hannes Gartner
Baumeister Ing. / Geschäftsführer

Wilfried Gartner
kaufm. Leitung

Johann Gartner
Baumeister

Michael Kurzmann
Baumeister Ing. / Bauleiter

Wilhelm Talos
Kaufm. Angestellter / Lohnverrechnung

Thomas Sack
Bautechniker

GARTNER
SCHIENER
BAU
GESMBH

Leier

Johannesgasse 46 · 7312 Horitschon
T +43 2610 42375
info@leier.at · **www.leier.at**

Mitarbeiter

Unsere rund 50 Mitarbeiter sind mit hohem Engagement und Flexibilität für Sie da. Aus jahrzehntelanger Erfahrung führen unsere hoch qualifizierten Baumeister bzw. Bauleiter jedes Projekt mit den dazugehörigen Gewerken sicher zu Ihrer Zufriedenheit zum Erfolg.

Unser Personal ist bestens ausgebildet. Durch regelmäßige Schulungen in Technik und Bauvorschriften stellen wir sicher, dass wir jederzeit auf dem aktuellen Stand sind. Die meisten unserer Mitarbeiter sind schon seit vielen Jahren bzw. Jahrzehnten bei uns beschäftigt. So können wir viel Wissen, Kompetenz und handwerkliches Geschick auch an neue Mitglieder unseres Teams bzw. an die nächsten Generationen laufend weitergeben.

Die Lehrlingsausbildung ist uns ein großes Anliegen, und daher beschäftigen und bilden wir laufend unsere Fachkräfte von morgen aus.

Per Du

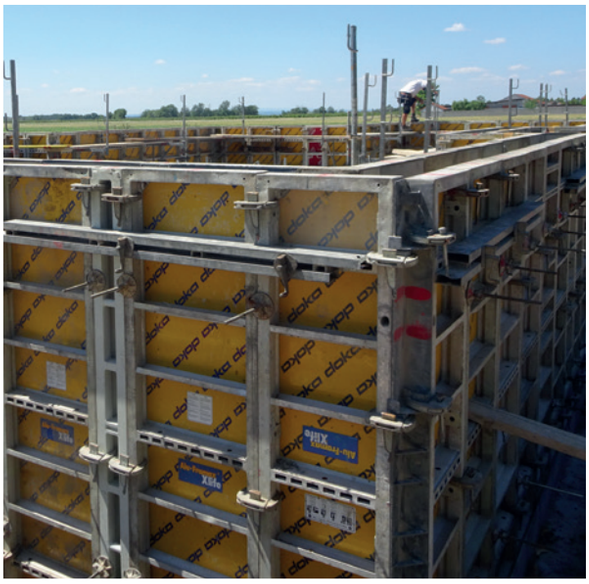
Dank unseres guten familiären Betriebsklimas mit flachen Hierarchien begegnen wir uns stets „per Du“ – mit höchstem gegenseitigen Respekt und arbeiten somit im Team, um das beste Ergebnis für unsere Kunden gewährleisten zu können.

Umwelt

Unsere Umwelt ist uns wichtig; daher setzen wir seit längerer Zeit auf E-Mobilität und rüsten unseren Fuhrpark sukzessive um und kommen mit reduzierter CO_2-Emmission zu Ihrer Baustelle. Den zugehörigen Strom produzieren wir über unsere eigene auf unserem Hallendach neu errichtete Photovoltaikanlage und nutzen somit die Kraft der Sonne für eine umweltfreundliche Energie.

Des Weiteren achten wir auf unsere Umwelt und verwenden deshalb nach Möglichkeit immer mehr Baustoffe mit CO_2 -Einsparungspotenzial.

Referenzen



über 111 Jahre Baugeschichte ... seit 1911

BAUMEISTER BM

Planung, Beratung und Umsetzung

Die persönliche und bis ins Detail durchdachte Planung sowie Beratung vor und während der Bauphase – durch Unterstützung und Betreuung vor Ort auf der Baustelle – steht bei uns im Vordergrund. Die individuellen Bedürfnisse und Wünsche unserer Kunden und Auftraggeber zu verstehen und umzusetzen ist die Basis unseres Handelns und Tuns. Wir gehen auf die Wünsche unserer Kunden ein, erarbeiten mit ihnen Lösungen und versuchen, das bestmögliche Ergebnis gemeinsam zu finden bzw. zu erzielen.

Die Gartner-Schiener Bau GmbH … ein leistungsorientiertes Unternehmen mit dem Ziel, für alle Seiten das Beste zu realisieren. Wir vereinen unsere Kompetenz aus Wissen, Technik und Erfahrung, um Ihr Bauvorhaben zu verwirklichen.

Fortschritt/ Schulungen

Nur indem wir uns neuen Technologien und Techniken öffnen, können wir neue Wege gehen und unser Leistungsspektrum erweitern und optimieren, um für unsere Kunden das Beste machen zu können.

Am Ende des Bauwerkes ist es unser Ziel, Zufriedenheit und Begeisterung bei unseren Auftraggebern zu sehen, weil vereinbarte Termine, Baukosten und die Qualität der angebotenen Baumeisterarbeiten eingehalten wurden.

Erfolg

„Wer aufhört, besser zu werden, hat aufgehört, gut zu sein.“
Philip Rosenthal

Das Tun und Handeln unseres Unternehmens ist geprägt von partnerschaftlichem Engagement bzw. Miteinander. Eine harmonische Zusammenarbeit in unserem Team mit unseren Kunden steht an oberster Stelle. Nicht nur der Bauvertrag, auch das gesprochene Wort und der Handschlag zwischen den Vertragsparteien zählt noch immer bei Gartner-Schiener Bau GmbH!

Referenzen

Mit dem Landeswappen ausgezeichnetes Unternehmen

BAUMEISTER BM

über 111 Jahre Baugeschichte ... seit 1911

Leistung

Ziegel auf Ziegel – massiv nach Ihren Wünschen und Vorstellungen gebaut – stehen wir den Anforderungen unserer Kunden offen gegenüber und realisieren Ihren individuellen Wohntraum.

Die massiven Baustoffe Ziegel und Beton sind langlebige Baustoffe und dienen zusätzlich als Temperaturpuffer – im Winter ergibt dies im Innenbereich schön wohlige Wärme und im Sommer bleibt die Hitze draußen. Gerade in Zeiten der Energiekrisen helfen Ihnen massive Baustoffe, die Kosten zu senken. Darüber hinaus wirkt der Ziegel auch als effizienter Schall- und Lärmschutz.

Die Verwendung natürlicher Baustoffe aus Österreich wirkt sich nicht nur positiv in baubiologischen Kriterien aus, sondern punktet zusätzlich durch einen hohen Nachhaltigkeitsfaktor und den Schutz unserer Umwelt. Das Ziegelmassivhaus garantiert außerdem eine Wertbeständigkeit und eine längere Lebensdauer im Vergleich zu Holz- bzw. Leichtbauhäusern.

Ganz besonders wichtig ist es uns, Ihnen in allen Projektphasen, vom ersten Beratungsgespräch über die Betreuung während der Bauphase bis hin zum Abschluss der Baumeisterarbeiten, partnerschaftlich zur Seite zu stehen.

Kirschner & Zechmeister

✔ Rohstoffe Baustoffe
✔ Baumarkt Beton4You
✔ Haus&Garten

Rufen Sie uns an 02173-80 224

UNSER LAGERHAUS

Raiffeisenplatz 1 · 7132 Frauenkirchen
T +43 2172 231120 · **www.lagerhaus.at**

Referenzen

BAUMEISTER BM
über 111 Jahre Baugeschichte ... seit 1911

UNSER
LAGERHAUS
Süd-Burgenland

Für jedes Bauprojekt die passende Lösung

Gewerbebau und landwirtschaftlicher Bau

Gemeinsam machen wir jeden Kundenwunsch wahr. Nicht nur bei privaten Wohnträumen wie beim Ein- und Mehrfamilienhausbau haben wir bereits umfassende Erfahrungen gesammelt. Auch im gewerblichen Bereich sind wir Ihr perfekter Partner.

Gewerbebau

Wohnbau-/Siedlungsgenossenschaften, div. Gewerbetreibende, aber auch Gemeinden in der Umgebung vertrauen seit Jahren auf die GARTNER-SCHIENER BAU GmbH, wenn es um die Realisierung von Bauvorhaben geht. Nach Vereinbarung übernehmen wir auch gerne die Einreichplanung und eventuell auch verschiedene erforderliche Behördenwege.

Landwirtschaftlicher Nutzbau

Im Bereich des landwirtschaftlichen Nutzbaus mit seinen besonderen nutzungsbedingten Anforderungen können wir auf einen breiten Erfahrungsschatz zurückgreifen. Somit wissen wir genau, worauf es ankommt.

Egal ob es sich bei dem Projekt um die Errichtung von Produktionsstätten, Lagerräumen oder Lagerhallen handelt – gewissenhaft und zuverlässig setzen wir Ihre Wünsche und Vorgaben um und bringen dabei unsere Ideen und Vorschläge mit ein. So finden wir gemeinsam die perfekte Lösung.

BAUMEISTER

über 111 Jahre Baugeschichte ... seit 1911

Renovierung, Zu- und Umbauten

Die Renovierung älterer oder auch denkmalgeschützter Häuser erfordert Erfahrung und bautechnisches Fingerspitzengefühl. Wir finden die wirtschaftlich beste Kombination aus dem Erhalt bestehender Bausubstanz und der Erneuerung von Teilbereichen wie Elektrik, Heizsystem, Böden, Fassade, etc. Gerne führen wir im Rahmen dessen komplette Sanierungen betreffend Baumeisterarbeiten durch.

Dank unserer jahrelangen, vertrauensvollen Zusammenarbeit mit Partnern und Architekten steuern wir unser ganzes fachliches Know-how im vorgegebenen Rahmen bei.

So erhalten Sie bei uns zufriedenstellende Ergebnisse: Häuser, die unter der Einbindung des Altbestandes in neuem Glanz erstrahlen! Denn unser Ziel ist es, Altes und Bewährtes zu erhalten und neu zu gestalten. So profitieren Sie von mehr Wohnraum, mehr Wohnqualität und mehr Platz zum Wohlfühlen, aber auch vom energetischen Vorteil.

Sanierung

Durch eine thermische Sanierung der Gebäudehülle vermeiden Sie beispielsweise hohe Energiekosten sowie Betriebskosten und Sie tragen durch den folglich reduzierten CO_2-Ausstoß zur Schonung der Umwelt bei. Dank moderner Technik sind Sie gut gerüstet für eine komfortable Nutzung über viele weitere Jahrzehnte.

Durch die Sanierung und Renovierung von bestehenden Objekten tragen wir unseren Teil dazu bei, keine weiteren Bodenflächen zu verbauen und somit zu versiegeln.

Referenzen

über 111 Jahre Baugeschichte ... seit 1911

Im eigenen Zuhause möchte man dem Körper etwas Gutes tun. Denn hier soll man die Seele baumeln lassen können, sich vom Alltagsstress erholen und sich einfach wohlfühlen.

über 111 Jahre Baugeschichte ... seit 1911

Poolbau

In den vergangenen Jahren haben wir unser Leistungsspektrum um den Bereich Poolbau bewusst erweitert. Auch hier können Sie auf unsere hohen Qualitätsansprüche zählen. Wir kümmern uns gerne um den Aushub in Ihrem Garten und schonen dabei natürlich den restlichen Garten bestmöglich.

Von der Erstberatung und Planung bis hin zur Inbetriebnahme des Pools begleiten wir Sie bei jedem Schritt fachkompetent und verlässlich. Wir garantieren Ihnen die Verwendung von hochwertigen Materialien und dadurch eine lange Haltbarkeit, beste Stabilität und eine schöne Optik und Haptik.

Sollten Sie nach der Fertigstellung weiterführende Arbeiten im Bereich Außenanlagen bzw. Gartengestaltung benötigen, so ist GS-Bau natürlich für Sie da.

Vinothek und Kellerstüberl

Ein weiterer Punkt in unserem Leistungsportfolio ist der Bau von Vinotheken und Kellerstüberl für Ihren privaten Bereich sowie zur professionellen Verkostung für Weingüter und Kellereien.

Hier kommen raffinierte Details wie handgeschlagene Ziegel in traditionell alter Maurertechnik zum Einsatz, um ein stilvolles Ambiente für Ihr Projekt zu schaffen.

Referenzen

VOLKSBANK WIEN

Ihre Hausbank!

Untere Hauptstraße 2
7100 Neusiedl am See

Telefon: +43 (0) 2167 2537
E-Mail: kundenservice@volksbankwien.at

GARTNER
SCHIENER
BAU
GESMBH

GARTNER-SCHIENER BAU GESMBH
Friedhofgasse 15
7131 Halbturn

Tel.: +43 2172 8621-0
Fax: +43 2172 8621-14

office@gs-bau.at
www.gs-bau.at

über 111 Jahre Baugeschichte ... seit 1911

Gartner... Dein Partner

BAUMEISTER