TAMSEN
Bau GmbH







Liebe Kundin, lieber Kunde,

Sie sind auf der Suche nach einem vertrauensvollen Partner für Ihr Bauprojekt? Sie möchten ganzheitlich und individuell beraten werden und dabei auf nachhaltige Rohstoffe setzen? Dann sind wir der richtige Partner an Ihrer Seite.

Seit über 30 Jahren sind wir ein Familienbetrieb, der traditionelle Handwerkskunst mit modernen Arbeitsmethoden und Maschinen verbindet. Mit unserem Namen stehen wir für Qualität, Vertrauen und Transparenz. Unser Team plant und baut nach Ihren individuellen Vorgaben hochwertige schlüsselfertige Häuser in Holzbauweise.

Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir Aufstockungen sowie Aus- und Anbauten aus Holz nach Ihren Bedürfnissen. Durch unsere exakte Vorplanung ermöglichen wir einen hohen Vorfertigungsgrad und damit eine sehr kurze Bauphase – dadurch sparen Sie erheblich Zeit. Vom Baubeginn bis zum Einzug rechnen wir mit drei Monaten.

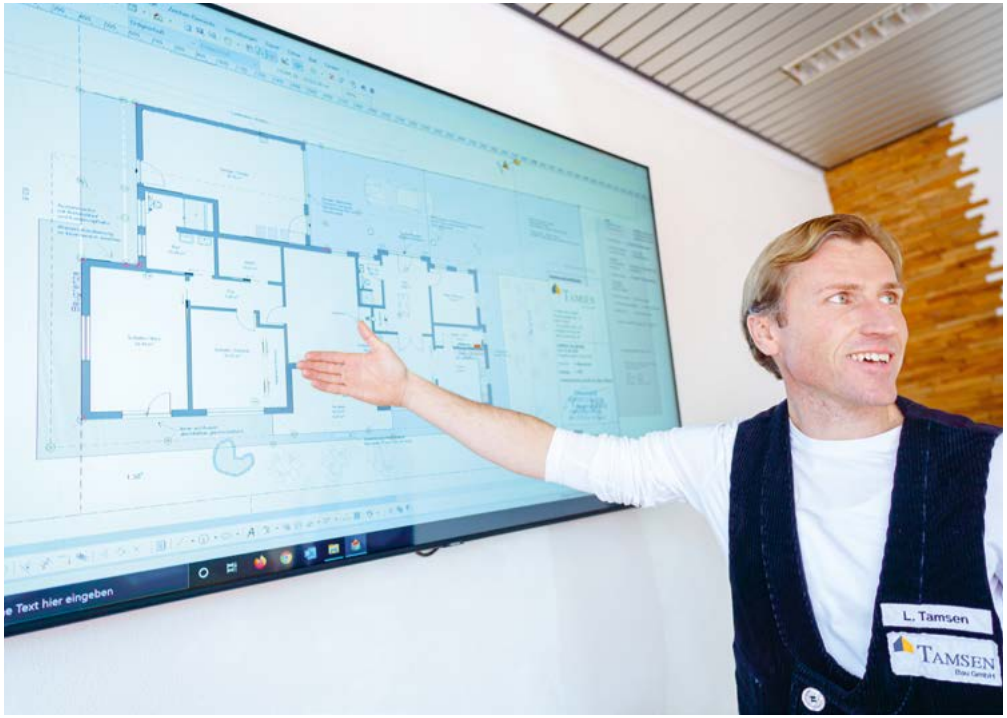
Unser Expertenteam deckt Planung, Zimmerei, Dachdeckerei und Trockenbau ab. Für alle anderen Gewerke arbeiten wir vertrauensvoll mit unseren langjährigen Partnern zusammen, die dieselben hohen Qualitätsansprüche leben wie wir. Wir bieten alle Leistungen aus einer Hand, das heißt, Sie haben für Ihr Bauprojekt nur einen Ansprechpartner – von der Planung bis zur Fertigstellung. Bei der Schlüsselübergabe ist Ihre Zufriedenheit unser Erfolg.

Wir lieben Holz und wir leben unser Handwerk. Holz ist nicht nur ein traditioneller Werkstoff, sondern ein vielseitiger nachwachsender Baustoff. Mit ihm lassen sich Ihre Wohnträume umwelt- und klimafreundlich erfüllen.

Wir führen unseren Betrieb zukunftweisend und freuen uns, damit einen Beitrag zum Klimaschutz leisten zu können. Unser Ziel ist, eine völlig CO_2-neutrale Produktion aufzubauen.

Ihre Familie Tamsen und Team


TAMSEN





Wir bauen auf unsere Teamkompetenz

Bauen ist Vertrauenssache – und Teamarbeit. Alle unsere Mitarbeiter, die wir teils selbst ausgebildet haben, sind erfahrene Spezialisten und verfügen über hervorragende handwerkliche Fertigkeiten. Unsere hohen Qualitätsansprüche, unser Können und unsere Expertise erreichen wir durch ständige Fort- und Weiterbildung.

Wir sind mehr als ein Haufen Experten: Wir sind ein Team, welches das Holzhandwerk lebt und liebt.

Unsere Zusammenarbeit wird von Vertrauen, Ehrlichkeit und Zuverlässigkeit geprägt. Bei uns merkt man einfach, dass wir ein echter Familienbetrieb sind. Dieser Teamgeist ermöglicht es uns gemeinsam, Ihr Traumhaus oder Ihren Wohntraum Wirklichkeit werden zu lassen.

Unsere Teamkompetenz findet für jedes Holzbauprojekt eine innovative Lösung, die nachhaltig und wertig ist.

















Qualitätssicherung bei Tamsen

Das Ü-Zeichen auf unseren Produkten ist das Übereinstimmungszertifikat im Holzbau; es steht für hohe Qualitätsstandards. Es wird auf unseren fertiggestellten Wand-, Decken- und Dachelementen angebracht und signalisiert, dass die produktspezifischen Anforderungen zur Standsicherheit sowie zum Brand-, Schall-, Wärme-, Gesundheits- und Umweltschutz eingehalten werden.

Durch die werkseigene Produktionskontrolle und die Fremdüberwachung einer externen Prüfstelle garantieren wir Ihnen höchste Qualität in der Ausführung.



Ihr Bauprojekt mit Tamsen:
Schlüsselfertig und aus einer Hand







Am Anfang jedes Bauvorhabens beraten wir Sie umfassend und individuell. Das ist die Basis, auf der wir gemeinsam Lösungen erarbeiten, um Ihre Träume und Ideen zu verwirklichen. Dabei achten wir auf die Einhaltung aller technischen Vorschriften und haben auch die staatlichen Fördermöglichkeiten für den Holzbau im Blick.

Nach dem Erstgespräch machen wir eine Bestandsaufnahme und erarbeiten für Ihr Projekt ganz individuelle Entwürfe mit modernster Software. Mit dieser Bauplanung schaffen wir die Voraussetzung für die Genehmigung Ihres Bauvorhabens, sofern Sie noch keinen Entwurf vorliegen haben. Anschließend erstellen wir Ihnen ein detailliertes Angebot, das Ihnen Kostensicherheit bietet.

Wir managen Ihr gesamtes Projekt bis zur Fertigstellung. In unserer Produktionshalle beginnen wir mit der Vorfertigung der Wand- und Deckenelemente – einer der großen Vorteile der Holztafelbauweise. Sind die Elemente fertig, werden sie zur Baustelle transportiert und Ihr Traumhaus in kürzester Zeit gerichtet. Der Innenausbau durch unser Team und Partnerunternehmen kann sofort erfolgen. So liegt der Bauprozess komplett in unserer Hand – und Sie haben nur einen Ansprechpartner!

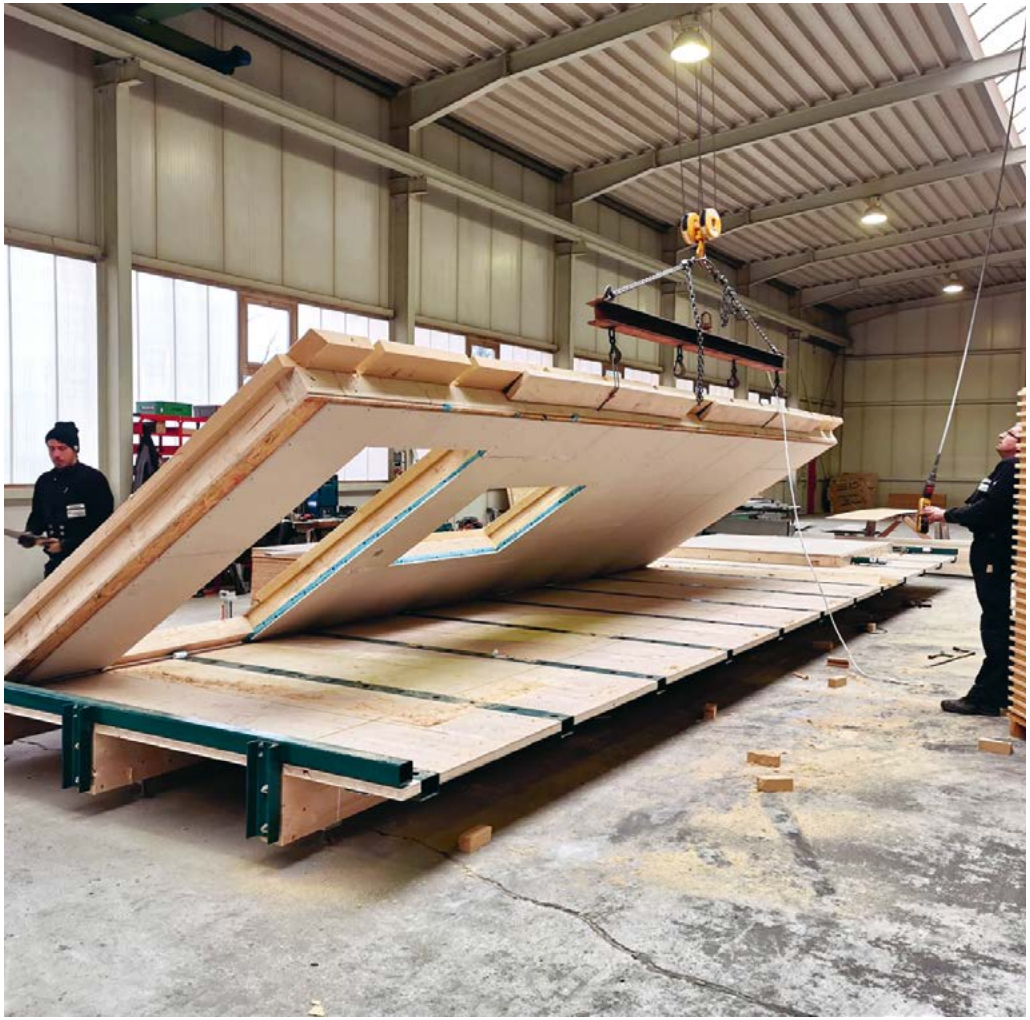
Profitieren Sie von unseren individuellen, wirtschaftlichen und ökologischen Lösungen!

Unsere Planungsleistungen

- Grundlagenermittlung + Entwurfsplanung
- Genehmigungsplanung
- KfW- und BAFA-Förderantrag
- Statik
- Ausführungsplanung
- Baubegleitung









Das Holzhaus: unglaublich vielseitig

Holzhäuser schaffen ein angenehmes Wohnklima mit Wohlfühlatmosphäre und verbreiten Behaglichkeit. Im Holzbau lassen sich beliebige Grundrisse umsetzen. Eine vielfältige Gestaltung hinsichtlich der Gebäudehülle, Raumaufteilung und der Optik ist möglich.

Mit einem Holzhaus entscheiden Sie sich für eine moderne, energieeffiziente und ressourcenschonende Bauweise mit hervorragenden Dämmwerten. So erfüllt ein Holzhaus ohne großen Aufwand die Bedingungen des Gebäudeenergiegesetzes GEG. Nachhaltiger lässt sich nicht bauen.

Ein Holzhaus bietet im Vergleich zur Massivbauweise einen Raumgewinn von zwei bis fünf Prozent. Das liegt daran, dass die Wände bei gleichem Dämmwert schmaler sind als bei massivem Aufbau. So sparen Sie nicht nur Geld, Sie gewinnen auch wertvolle Quadratmeter hinzu.

Ein weiterer Vorteil der Holztafelbauweise ist der enorm hohe Vorfertigungsgrad. Wand-, Dach- und Deckenelemente werden in unserer trockenen, von Wetterschwankungen unabhängigen Fertigungshalle vorgefertigt und werden am Bauplatz in kurzer Zeit montiert. Dadurch wird die Bauzeit erheblich verkürzt. Am Ende des Richttages ist Ihr Gebäude vollständig geschlossen, die Fenster sind eingebaut und das Dach ist dicht.

Die Optik Ihres Neubaus kann innen wie außen vielseitig gestaltet werden, z. B. mit einer Holz- oder Putzfassade, Innenwände verputzt, gestrichen oder tapeziert. Ihrem Geschmack sind keine Grenzen gesetzt.

Erfüllen Sie sich Ihren individuellen Traum vom Holzhaus.







Holz: Baustoff der Zukunft

Immer mehr Häuser werden aus Holz gebaut. Holz liegt im Trend. Denn Holz ist wohl der bedeutendste nachwachsende Bau- und Werkstoff. In Deutschland, Österreich und der Schweiz steht er in ausreichenden Mengen zur Verfügung und wird nachhaltig angebaut, d. h., es wird nicht mehr Holz geschlagen als nachwächst.

Zudem ist das Baumaterial Holz zeitlos schön. Es hat nur ein geringes Eigengewicht, ist flexibel und stabil, atmungsaktiv, feuchtigkeitsregulierend und rundum wiederverwertbar. Damit ist Holz der ideale Rohstoff für eine nachhaltige und voll ausgenutzte Kreislaufwirtschaft. Holz ist ein ökologisch wertvoller und zukunftsweisender Baustoff.

Für den Klimaschutz sind Bäume wichtig. Sie entziehen während des Wachstums große Mengen des Treibhausgases CO_2 und speichern es in Form von Kohlenstoff. So bindet ein Einfamilienhaus aus Holz rund 40 Tonnen CO_2. Und Sie vermeiden die CO_2-Emissionen, die Beton, Ziegel oder Stahl verursachen.

Ein Haus aus Holz ist damit der perfekte Baustoff für nachhaltiges Bauen. Alle Phasen des Lebenszyklus eines Holzhauses sind nachhaltig – von der Planung und dem Bau über die Nutzung und Erneuerung bis hin zum Rückbau und der Entsorgung.

Entscheiden Sie sich für ein Holzhaus, tragen Sie aktiv zum Klimaschutz bei.

„Etwa alle 23 Sekunden wächst im deutschen Wald das Holz für ein Holzrahmenhaus nach.“

(Bundesverband Deutscher Fertigbau)





J. Runge
Heiztechnik • Bäder • Solar



J. RUNGE – Sanitär-Heizung GmbH • Margarete-Steiff-Straße 1 • 28844 Weyhe-Melchiorshausen • Telefon: 0421 / 80 90 81 - 0 • E-Mail: info@j-runge.de • www.j-runge.de

Wohnraumerweiterung auch auf engstem Raum

Eine Studie der TU Darmstadt zeigt, dass mithilfe von Aufstockungen auf bestehende Gebäude etwa 1,5 Millionen neue Wohneinheiten entstehen könnten. Das ist vor allem für Städte eine attraktive Lösung. Wenn Sie sich dafür entscheiden, dann sorgen wir dafür, dass das perfekt gelingt. Wir setzen Ihre Ideen mit dem Werkstoff Holz um. Wir fertigen die benötigten Holztafelelemente in unserem Betrieb wetterunabhängig vor, bauen das bisherige Dach zurück und stocken Ihr Gebäude um ein oder mehrere Etagen auf.

Durch unser durchdachtes Konzept halten wir die Bauzeit kurz; Sie wohnen weiter darunter. Den Innenausbau in Trockenbauweise übernehmen wir ebenfalls. Wir kümmern uns um die gesamte Planung, Ausführung und termingerechte Übergabe.

Mit einem Anbau können Sie trotz auftretender Veränderungen im Leben in Ihren eigenen vier Wänden bleiben! Wir erarbeiten gemeinsam Ihre ideale barrierefreie Lösung und passen das Zuhause der neuen Situation an.

Mit einer Wohnraumerweiterung steigern Sie den Wert Ihrer Immobilie!





WIR LEBEN HANDWERK – PERSÖNLICH, KOMPETENT UND INNOVATIV

Huntemann GmbH MALEREIBETRIEB

Wasserschaden • Sanierung- und Fassadengestaltung
Wand- und Bodengestaltung • Wir sind Ihr Partner – alles aus einer Hand!

Huntemann-Malereibetrieb GmbH • Bassumer Str. 133 • 28816 Stuhr-Brinkum
Tel.: 0421 89 15 34 • Fax: 0421 80 98 402 • Mail: info@huntemann-malerei.de




DENW
DACHDECKER-EINKAUF NORDWEST eG
Dacharbeit ist Facharbeit!
Nur wer sein Handwerk versteht,
gehört aufs Dach. Und verarbeitet
hochwertige Dachbaustoffe von
der DENW. Nichts anderes.
Ihr lokaler Dachhandwerker berät Sie gerne!
www.denw.de
Instagram.com/dachdeckereinkaufnordwesteg
UNSERE STANDORTE
Weyhe | Oldenburg | Hesel | Bremerhaven | Stade
Bakum | Meppen | Georgsmarienhütte | Minden
ZEDACH GRUPPE









Holzbau rund ums Haus

Mit einer schönen überdachten Terrasse oder einem praktischen Carport lassen sich die Nutzungsmöglichkeiten Ihres Hauses deutlich erweitern.

So können Sie auch bei schlechtem Wetter draußen gemütlich im Trockenen sitzen und Ihren Garten genießen. Spielen, gemeinsame Essen oder einfach nur entspannen ist so fast zu jeder Jahreszeit möglich.

Zum Schutz von Fahrzeugen, Fahrrädern und kleinen Geräten ist ein Carport wahlweise mit Abstellraum eine praktische und günstige Lösung. Gerne planen wir für Sie eine individuelle Lösung, die sich ganz den Gegebenheiten Ihres Grundstücks und Ihren Vorstellungen anpasst.

Machen Sie mehr aus Ihrer Immobilie!





Buschmann

Elektro & Energietechnik

PHOTOVOLTAIK

BATTERIE SPEICHERSYSTEME

ELEKTROMOBILITÄT

INFRAROT HEIZUNG

NUTZEN SIE DIE UNENDLICHE KOSTENLOSE ENERGIE DER SONNE.



Buschmann Energietechnik GmbH · Langenstraße 12 · 27239 Twistringen · Tel. +49 (0)4243 954 95
mail@buschmann-energietechnik.de · **www.buschmann-energietechnik.de**





Karriere bei Tamsen Bau

Wir leben unser Handwerk im Team. Denn nur so können wir die hohen Qualitätsansprüche erfüllen, die unseren Erfolg ausmachen. Gemeinsam meistern wir jedes Projekt.

Werden Sie Teil unseres Familienbetriebs! In unserer Mannschaft können wir Ihre Erfahrungen und Fertigkeiten gut gebrauchen. Wir schätzen nicht nur neue Ideen und Vorschläge, wir behandeln auch jeden unserer Kollegen mit Wertschätzung.

Wir lieben unsere Arbeit, und gerade deswegen ist uns eine gute Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben wichtig. Flexible Arbeitszeitmodelle und Teilzeitstellen sind möglich.

Wir bieten

- moderne Maschinen
- regelmäßige Fort- und Weiterbildungen
- Teamevents
- gesundheitsfördernde Arbeitsplätze
- einheitliche Berufsbekleidung

Ausbildung zum Zimmerer

Wir verhelfen jungen Talenten zum Einstieg ins Berufsleben. Wenn Sie sich für die Ausbildung zum Zimmerer interessieren und Freude an der Arbeit im Freien und mit Holz haben, dann bewerben Sie sich bei uns.

In der dreijährigen umfassenden Ausbildung vermitteln wir die traditionellen Grundlagen unseres Handwerks genauso wie den Einsatz moderner Maschinen.

Unsere Auszubildenden lernen alles von der Pike auf und arbeiten von Anfang an auf der Baustelle an spannenden Projekten. Prüfungsrelevante Lerninhalte vertiefen wir in verschiedenen Auszubildendenprojekten.

Mit einem Abitur oder einer entsprechenden Vorbildung kann die Ausbildung im 2. Lehrjahr aufgenommen werden. Zudem wird bei guten Leistungen die Ausbildungszeit um ein halbes Jahr verkürzt.

Außerdem fördern wir interkulturelle Begegnungen und ermöglichen unseren Auszubildenden, einen Teil ihrer Lehrzeit im europäischen Ausland zu verbringen.

Wir bauen auf eine langfristige Zusammenarbeit.

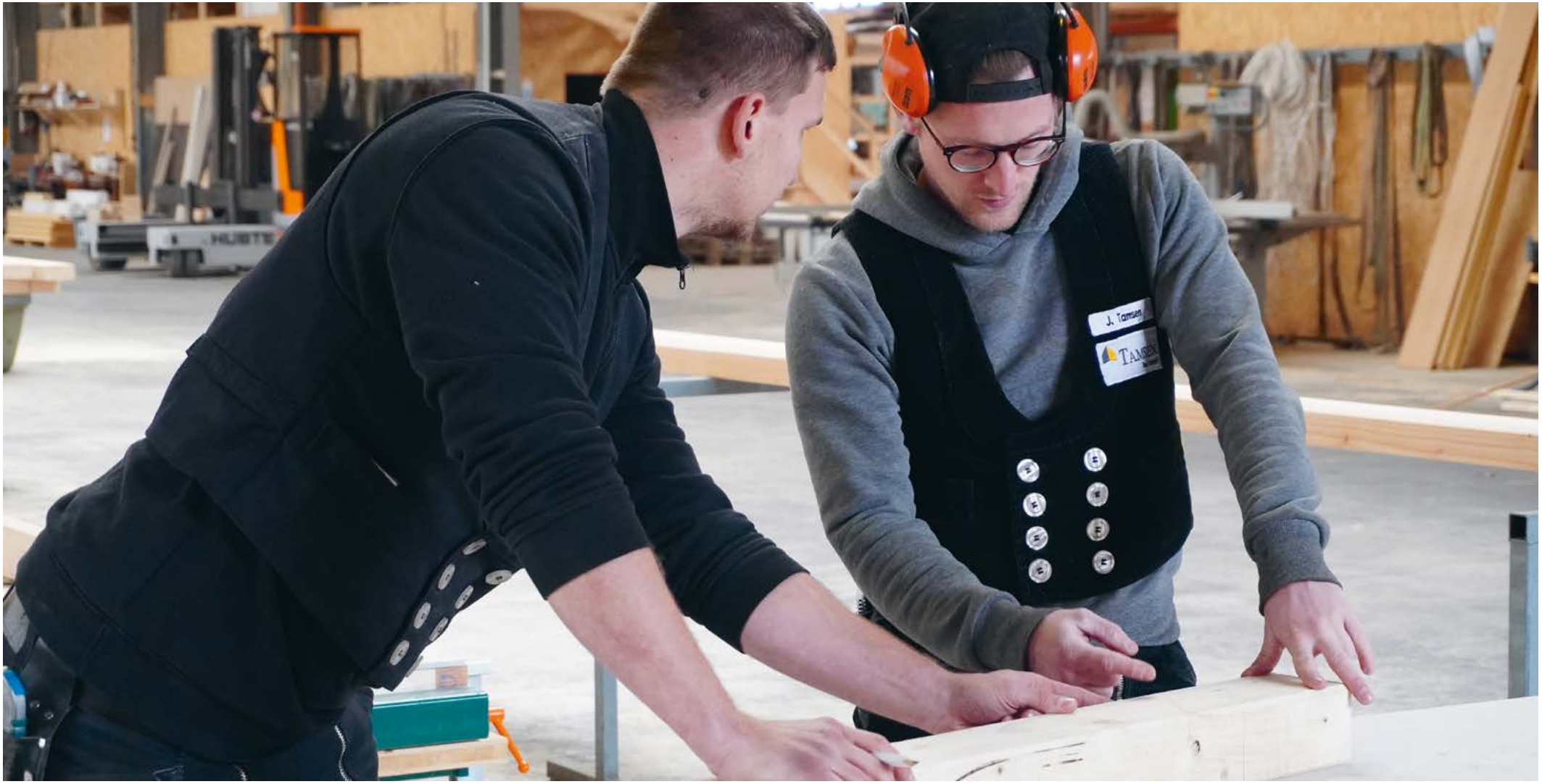
MAHN BAUTECHNIK

Ihr zuverlässiger Partner für Bauunternehmungen aus Weyhe

- Maurer-, Beton- und Fliesenarbeiten
- Metallverarbeitung
- Elektroinstallationen

Mahn Bautechnik GmbH
Zeppelinstraße 13
28844 Weyhe

Tel. +49 (0)421 80 95 77 60
Fax +49 (0)421 80 95 77 62
info@mahn-bautechnik.de
www.mahn-bautechnik.de



UNSERE LEITSUNGEN:

- Abbrucharbeiten
- Erdarbeiten
- Containerdienst
- Graderarbeiten
- Schüttgüter

Marienweg 18 · 28816 Stuhr-Heiligenrode
Telefon: 0 42 06 - 30 55 08-0 · kontakt@hackfeld-heiligenrode.de

www.hackfeld-heiligenrode.de

HACKFELD

ERD- UND ABBRUCHARBEITEN

GmbH & Co. KG

Liebe Partner,

wir bedanken uns herzlich bei Ihnen
für das Mitwirken an dieser Broschüre,
Ihre Unterstützung sowie die hervor-
ragende Zusammenarbeit.

Familie Tamsen und Team

TAMSEN
Bau GmbH

Ingenieurbüro
für das Bauwesen & Gebäude-Energieberatung
Claudia Müller, Dipl.-Ing. (FH)
Osterfeuerberger Ring 44
28219 Bremen
Tel: 0421-4353713
E-Mail: claudia.mueller@bg-statik.de

UTE SYDOW
Sie sind meine Nummer 1



Premium Berater

Agentur
Delmenhorster Straße 36
28816 Stuhr

Mob 0172. 422 50 66
Fon 0421. 397 84 21
Fax 0421. 397 84 18

ute.sydow@first-finance.de
www.ute-sydow.first-finance.de

F1RST FINANCE Group
IHK-Registrierungsnr: D-0V9X-5AGJO-80



Besuchen Sie uns unter www.aldra.de

Beste Aussichten
mit Fenstern und Türen von Aldra
aus Kunststoff, Aluminium und Holz

Made in Germany

Aldra®
Fenster, Türen und mehr.

Wer ist eigentlich Aldra?

KLAUS-HERMANN
ALBERS GMBH
FUSSBODENBAU

Schwimmende Estriche
Estriche für Fußbodenheizung
Verbundestriche
Industrieböden und
Beton-Glättarbeiten

Inh. M. Albers · Föhrenweg 25
28844 Weyhe-Jeebel
Telefon (0 42 03) 70 71 530
Telefax (0 42 03) 70 71 531
Mobil (01 72) 93 58 803
albersestrich@gmail.com

PLANEN // PRODUZIEREN // VERLEGEN // PFLEGEN

HÖLINGER
HOLZFUSSBODEN
MANUFAKTUR

// Massivholzdielen bis 22 mm
// Teppich raus - Diele rein.
Dünne Diele, (12 mm)
// Große Ausstellungsfläche 120m²
// Bürozeiten:
in der Woche nach Absprache
Sa: 9 - 12 Uhr
www.hoelinger-holzfussboden.de

Dorfstraße 1 // 27243 Hölingen // T: 04434-354 / F:- 487

geißler
Werbung
Tel. 0 42 21 / 780 95 10
Feldstraße 16 a
27751 Delmenhorst
info@geisslerwerbung.de

ehrhorn
www.ehrhorn.de

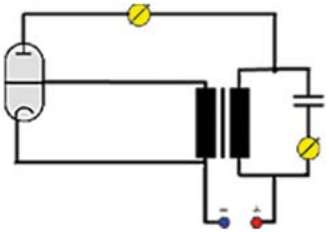
VERMESSUNG
Neue Finien 2, 28832 Achim
Tel.: 04202 / 9691-0
Fax: 04202 / 9691-33
Email: info@ehrhorn.de

STATISCHE BERECHNUNGEN
Einfamilien- und Mehrfamilienhäuser
Umbau und Ausbau

DIPL. - ING. HEINRICH GLADE
BAU- UND TRAGWERKSPLANUNG

Schulstr. 6 · 27321 Thedinghausen · Tel. 04204 689 6677
Mobil: 0171 720 1581 · h.glade@t-online.de

Ralf Krieten
Elektrotechnik &
Personalservice



Elektroinstallateurmeister Ralf Krieten · Rönnekenstrasse 12
28816 Stuhr · Tel. +49 421 3973 465 · ralf-krieten-ep@gmx.de · **www.krieten.de**

Bremer Gerüstbau
Echt bremisch, echt hanseatisch!

Mehr als nur Gerüstbau!

Als kompetenter Fachbetrieb bieten wir Ihnen ein umfangreiches Leistungsangebot: Unser qualifiziertes Team unterstützt Sie gerne bei der Umsetzung Ihrer Wünsche und begleitet Sie auch gerne schon bei der Planung Ihres Projekts. Wir stehen Ihnen durchgehend beratend zur Seite, informieren Sie über jeden Schritt unserer Tätigkeit und erklären Ihnen die Abläufe, die wir auf Sie angepasst haben. So ist es uns möglich, genau die passende Lösung für Sie zu finden.



- Fassadengerüste
- Maurergerüste
- Dachdeckergerüste
- Schornsteingerüste
- Sonderkonstruktionen
- Raumgerüste & Modulgerüste
- Bühnen & Tribünen
- Höhenzugangstechnik & Treppentürme
- Luftbild – Drohnen-aufnahmen
- An- & Verkauf von Gerüsten & Gerüstteilen

Bremer Gerüstbau GmbH
Wulfhooper Heide 2
28816 Stuhr

0421 - 80 920 88

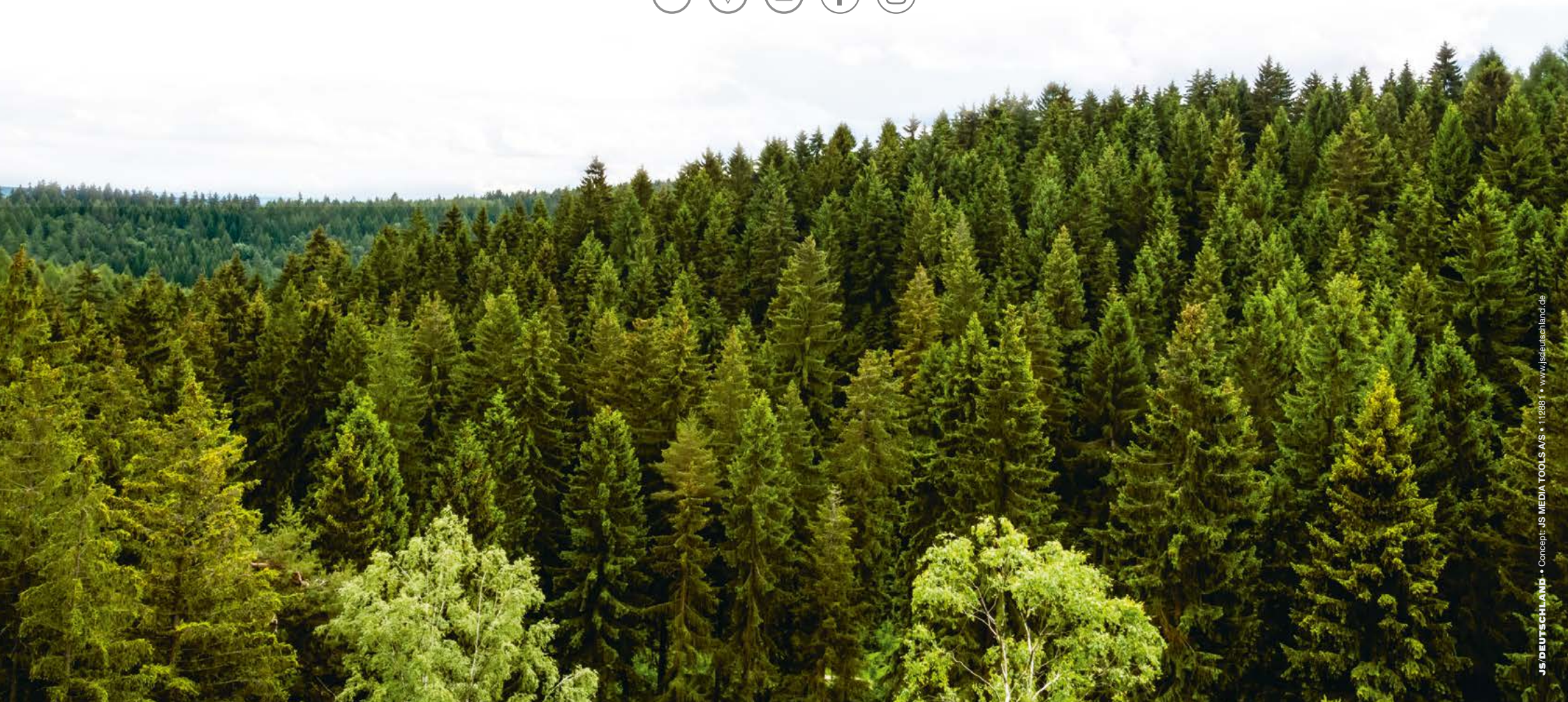
info@bremer-geruestbau.de

www.bremer-geruestbau.de

Bürozeiten:
Mo-Fr 8.00 - 16.00 Uhr

Tamsen Bau GmbH
Mackenstedter Str. 4
28816 Stuhr – Groß Mackenstedt

Tel.: 04206 30537-70
Fax: 04206 30537-77
Mail: info@tamsenbau.de
www.tamsenbau.de



JS/DEUTSCHLAND • Concept: JS MEDIA TOOLS A/S • 112881 • www.jsdeutschland.de